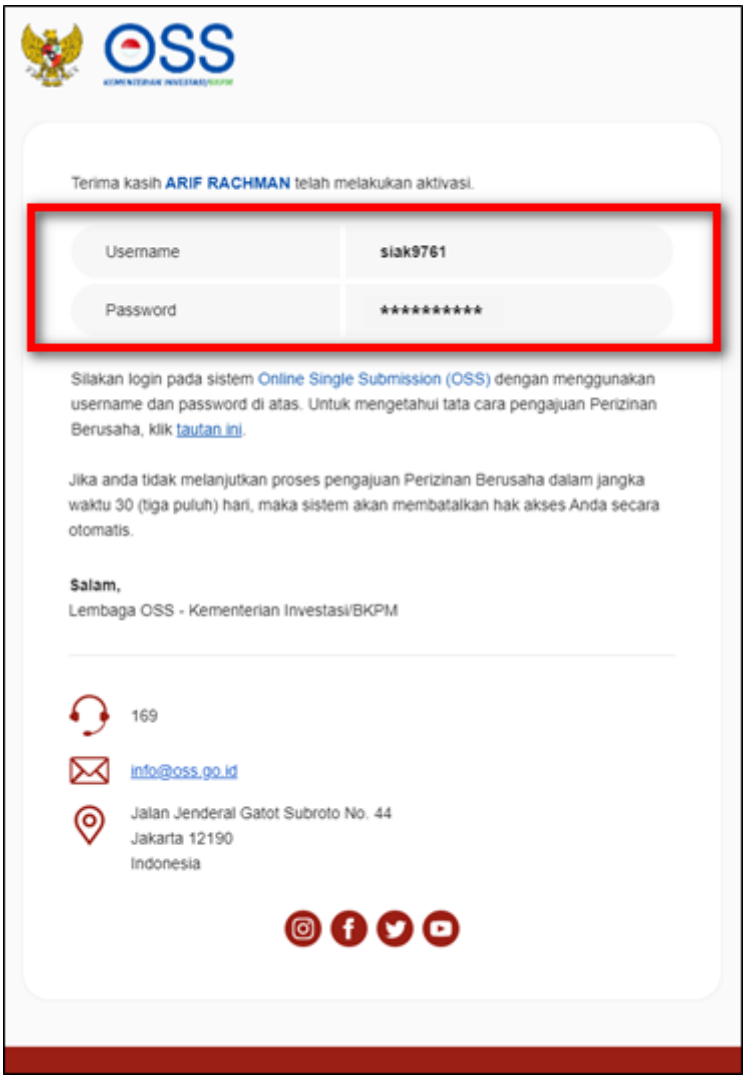
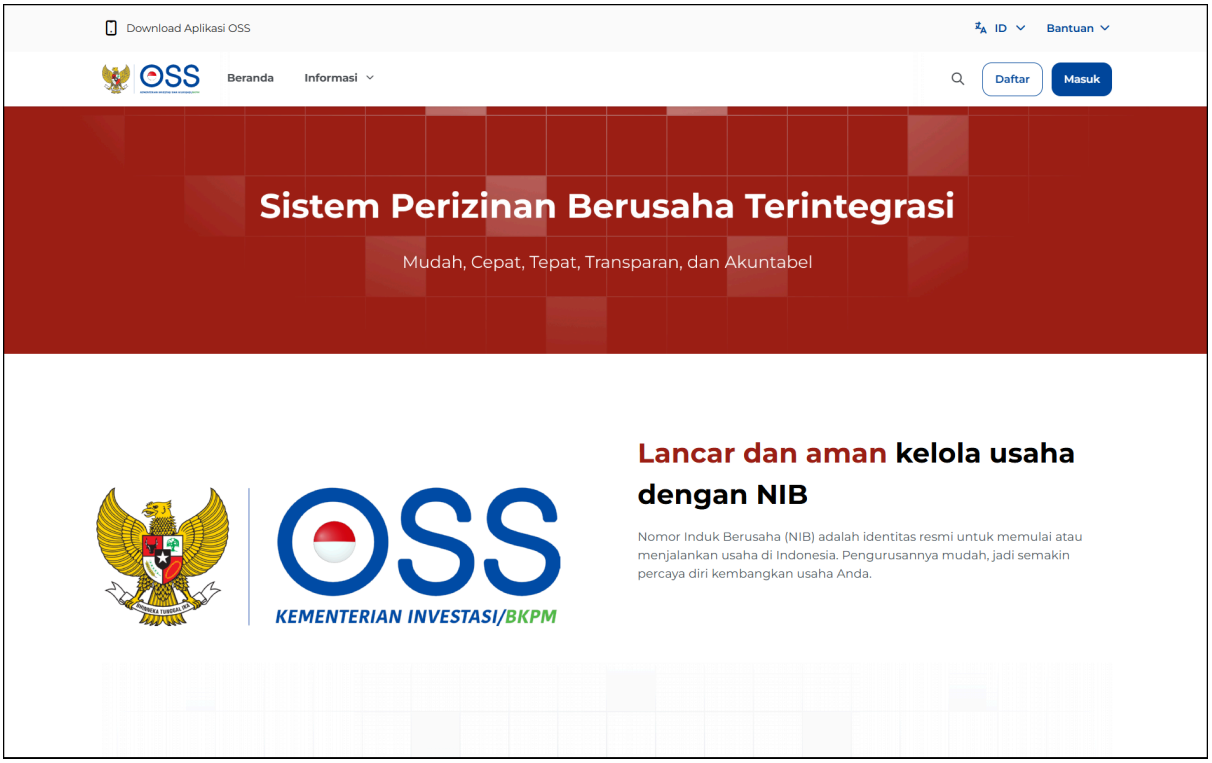
Pengajuan Perizinan Berusaha
Risiko Rendah / Menengah Rendah

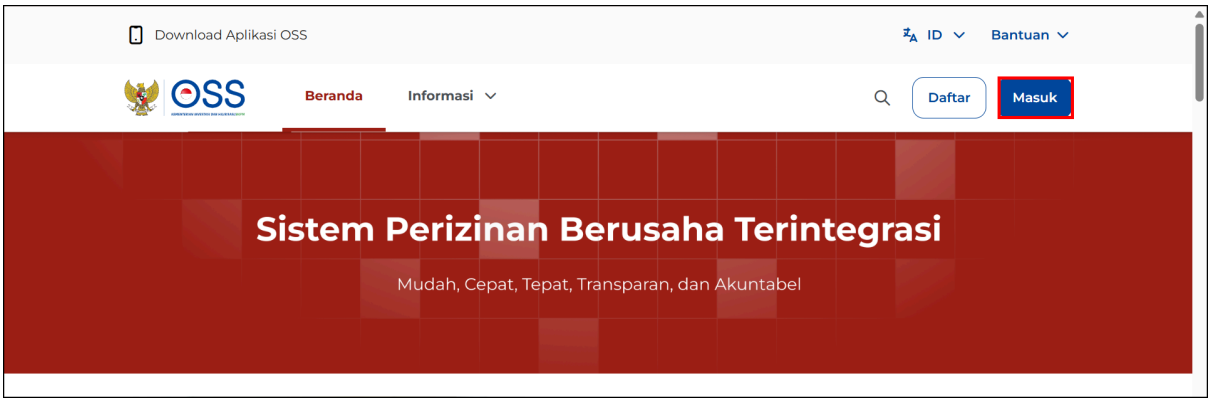
1. Pastikan Anda telah memiliki **hak akses**
    - Hak akses berupa ***username*** dan ***password*** yang dikirimkan ke *e-mail* yang dicantumkan pada saat pendaftaran



2. Kunjungi **https://oss.go.id/**



3. Pilih **MASUK**

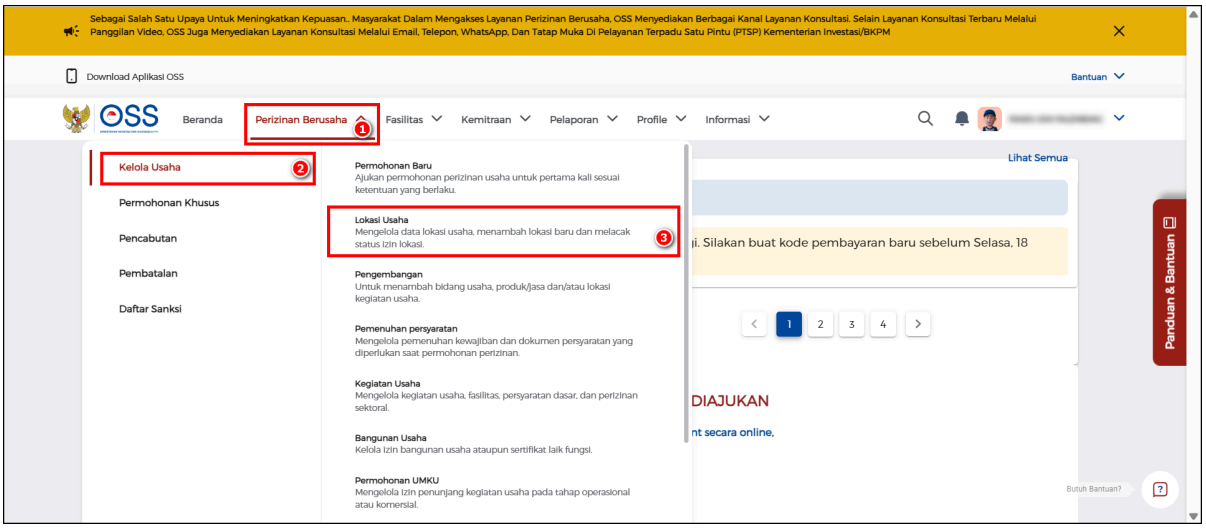


4. Masukkan **Username** dan **Password**, lalu klik tombol **MASUK**

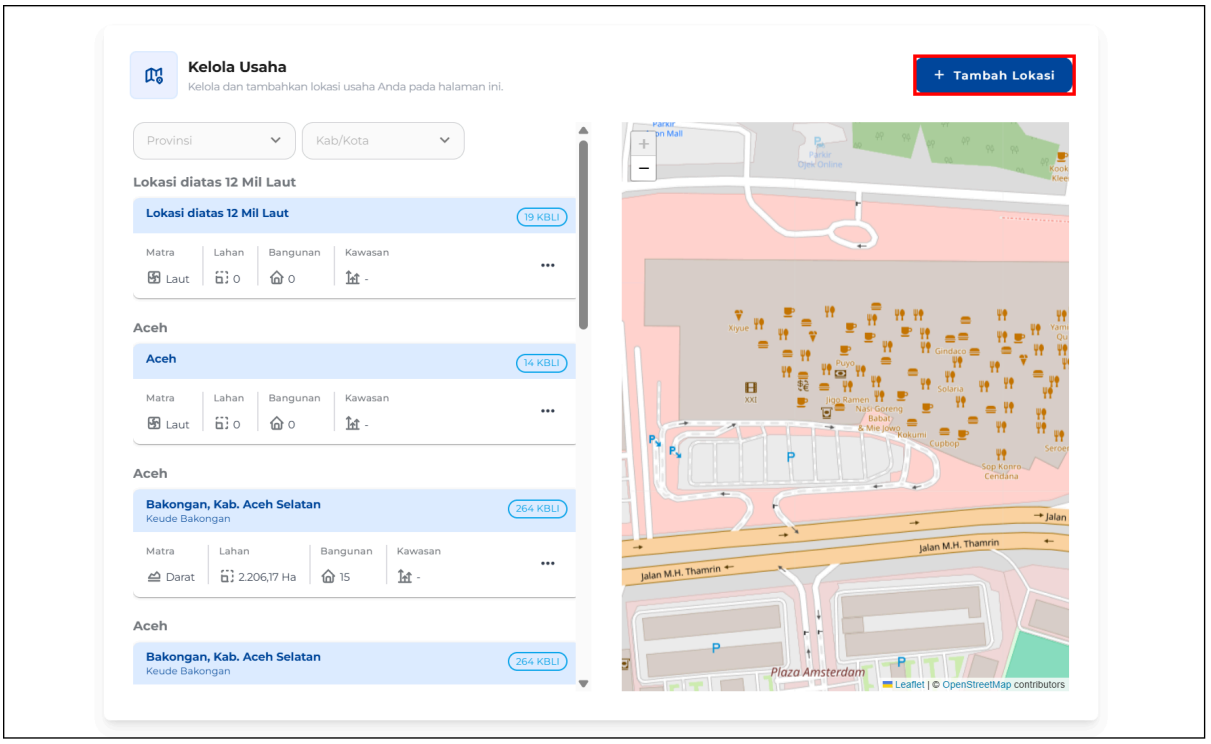


Lokasi Usaha

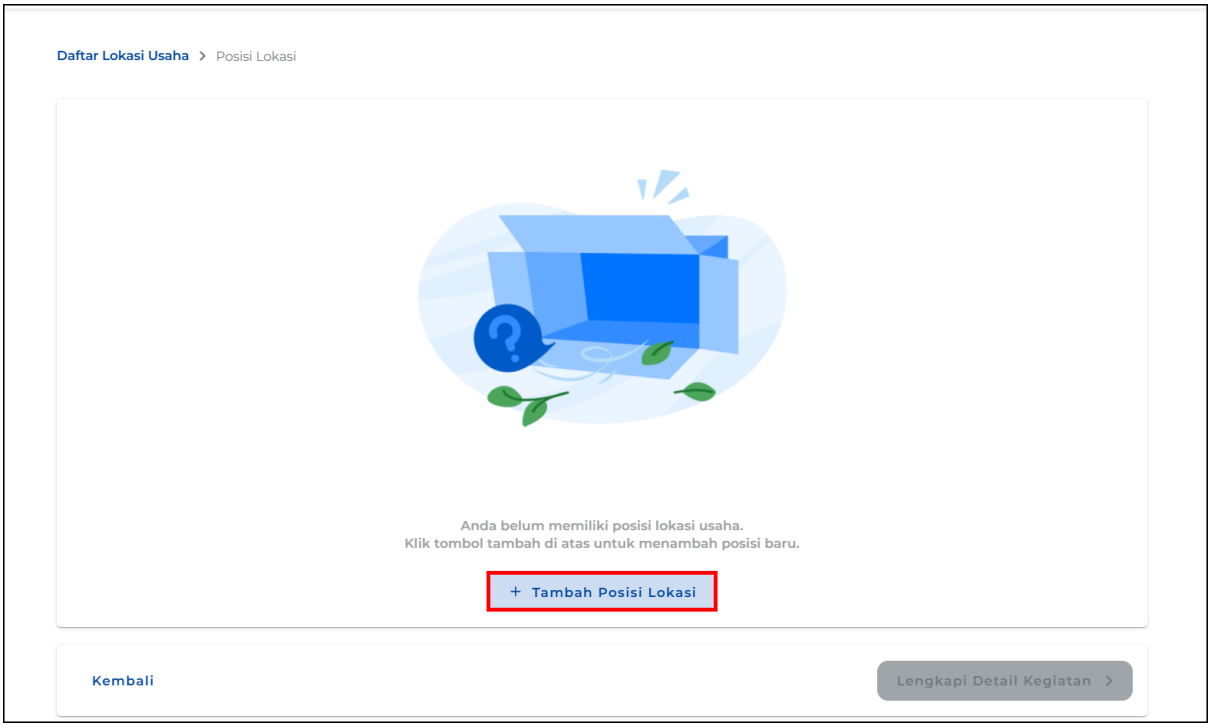
5. Pilih Menu **Perizinan Berusaha**, pilih **Kelola Usaha**, lalu pilih **Lokasi Usaha**



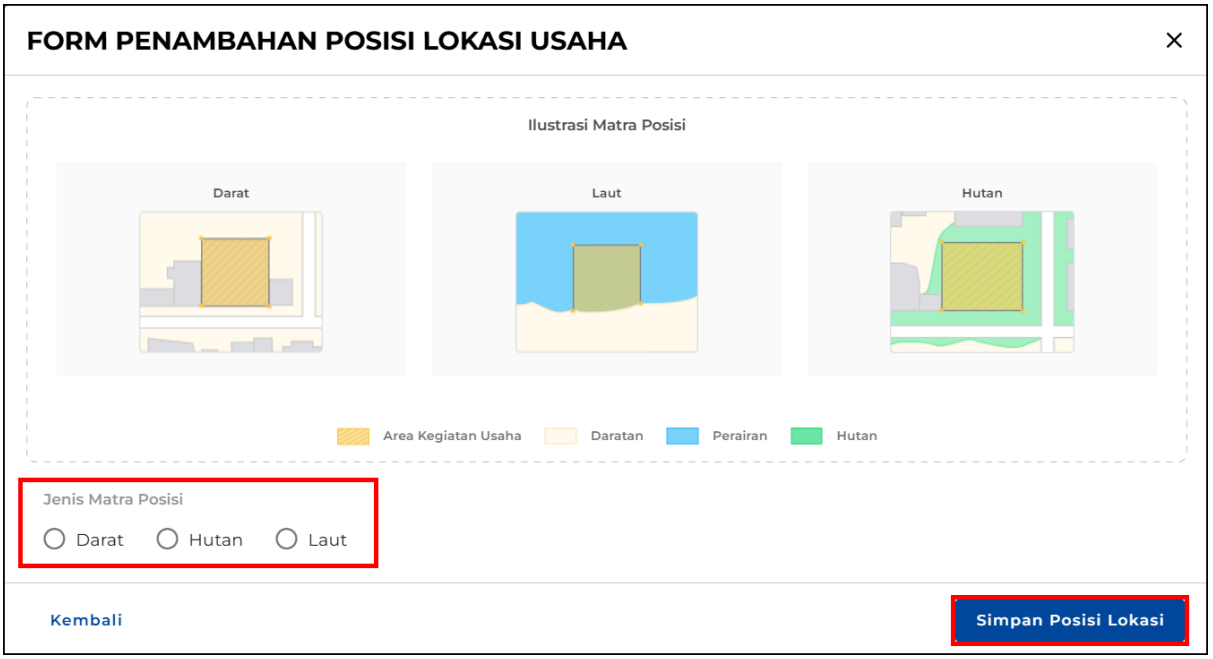
- Sistem akan menampilkan Lokasi Usaha yang sudah dikelola atau ditambahkan sebelumnya.
- Pilih **Tambah Lokasi** untuk melanjutkan



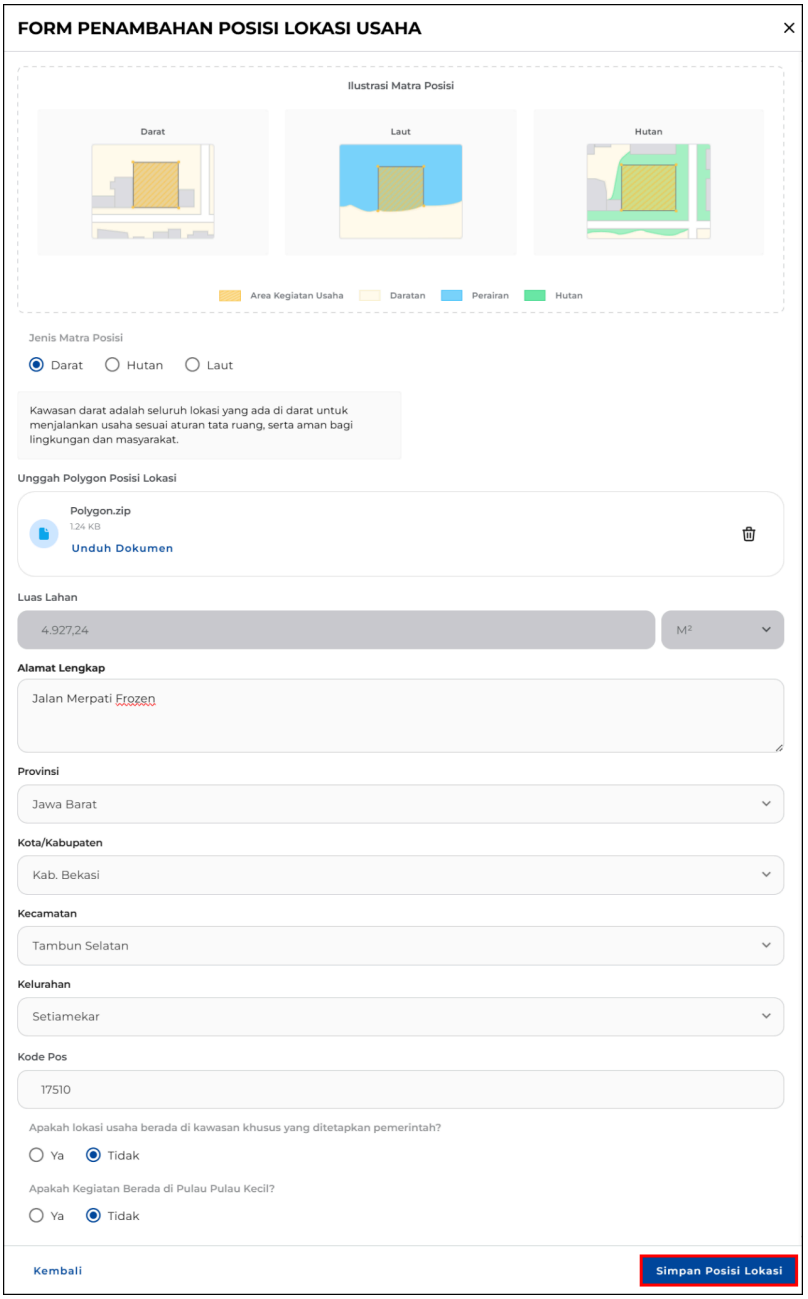
- Pilih **Tambah Posisi Lokasi**



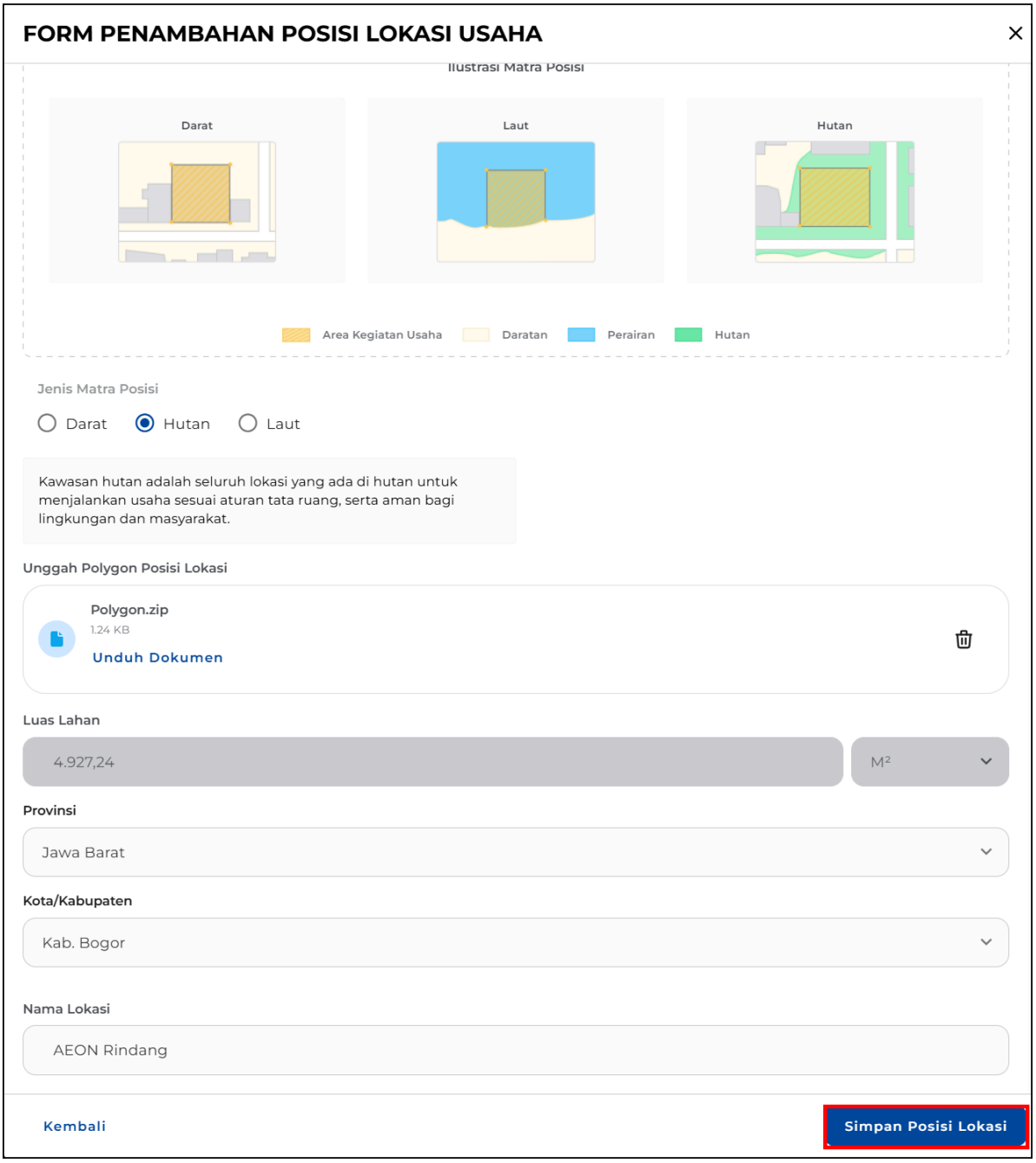
- Pilih **Jenis Matra Posisi** yang benar dan sesuai



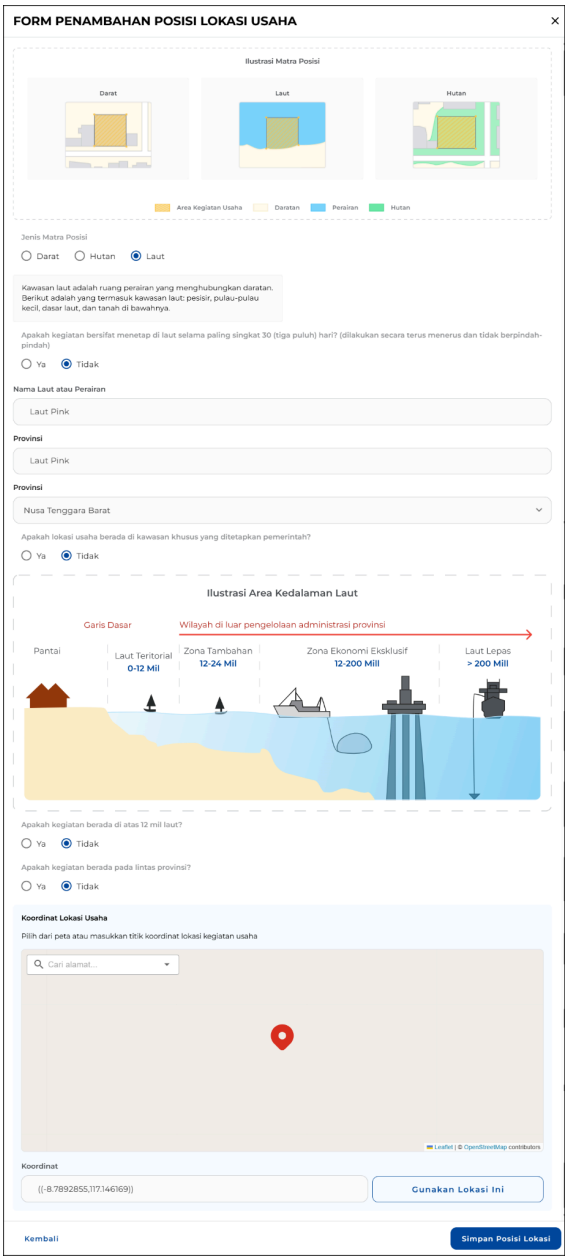
- Lengkapi **Form Penambahan Posisi Lokasi Usaha Darat**
- Data yang harus dilengkapi Jenis Matra Posisi Darat, berikut :
    - Unggah **Polygon** Posisi Lokasi
    - Luas Lahan (Secara otomatis terisi saat Polygon telah diunggah)
    - Lengkapi **Alamat Lengkap** (Provinsi, Kota/Kabupaten, Kecamatan, Kelurahan, dan Kode Pos)
    - Lengkapi pertanyaan **Apakah lokasi usaha berada di kawasan khusus yang ditetapkan pemerintah?** dengan benar dan sesuai
    - Lengkapi pertanyaan **Apakah kegiatan berada di pulau-pulau kecil?** dengan benar dan sesuai
- Selanjutnya, **Simpan Posisi Lokasi**



- Lengkapi **Form Penambahan Posisi Lokasi Usaha Hutan**
- Data yang harus dilengkapi Jenis Matra Posisi Hutan, berikut :
    - Unggah **Polygon** Posisi Lokasi
    - Luas Lahan (Secara otomatis terisi saat Polygon telah diunggah)
    - Lengkapi **Alamat Lengkap** (Provinsi, Kota/Kabupaten, dan Nama Lokasi)
- Selanjutnya, **Simpan Posisi Lokasi**

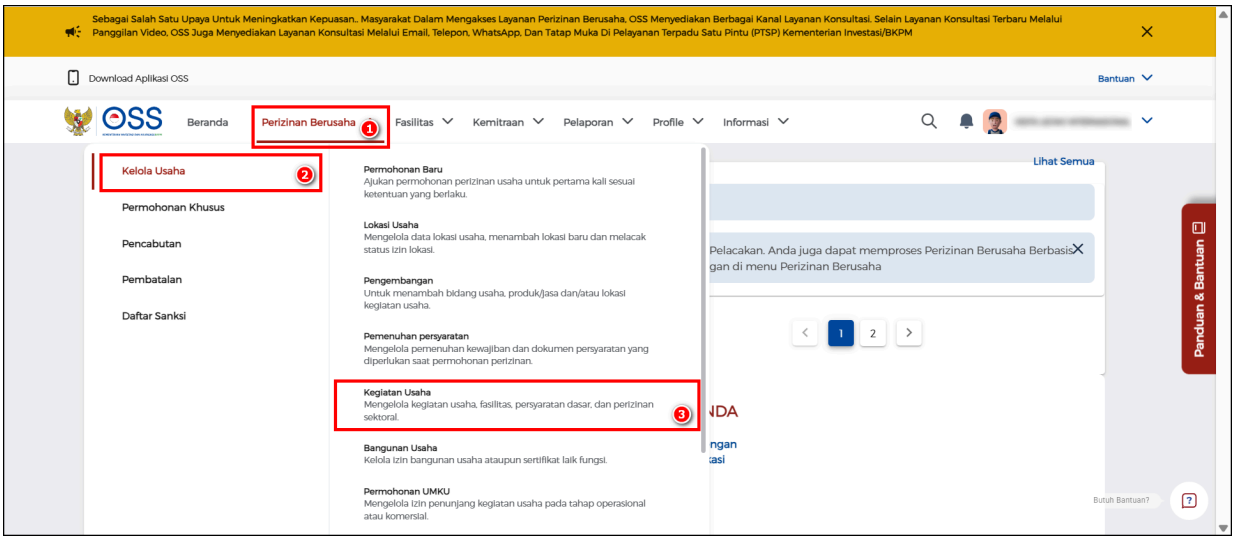


- Lengkapi **Form Penambahan Posisi Lokasi Usaha Laut**
- Data yang harus dilengkapi Jenis Matra Posisi Laut, berikut :
    - Unggah **Polygon** Posisi Lokasi
    - Luas Lahan (Secara otomatis terisi saat Polygon telah diunggah)
    - Lengkapi **Alamat Lengkap** (Provinsi, Kota/Kabupaten, Kecamatan, Kelurahan, dan Kode Pos)
    - Lengkapi pertanyaan **Apakah lokasi usaha berada di kawasan khusus yang ditetapkan pemerintah?** dengan benar dan sesuai
    - Lengkapi pertanyaan **Apakah kegiatan berada pada lintas provinsi?** dengan benar dan sesuai
    - Lengkapi **Koordinat Lokasi Usaha** dengan benar dan sesuai
- Selanjutnya, **Simpan Posisi Lokasi**

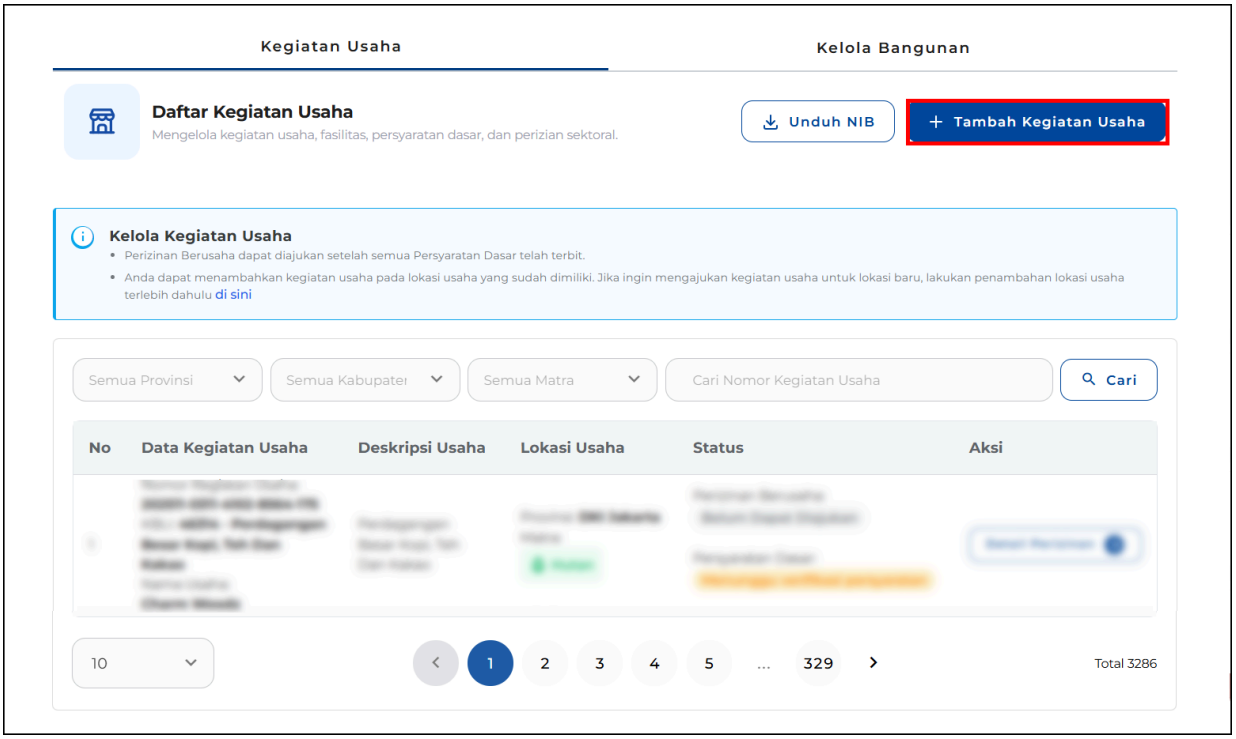


Pengajuan Kegiatan Usaha

6. Pilih Menu **Perizinan Berusaha**, pilih **Kelola Usaha**, lalu pilih **Kegiatan Usaha**

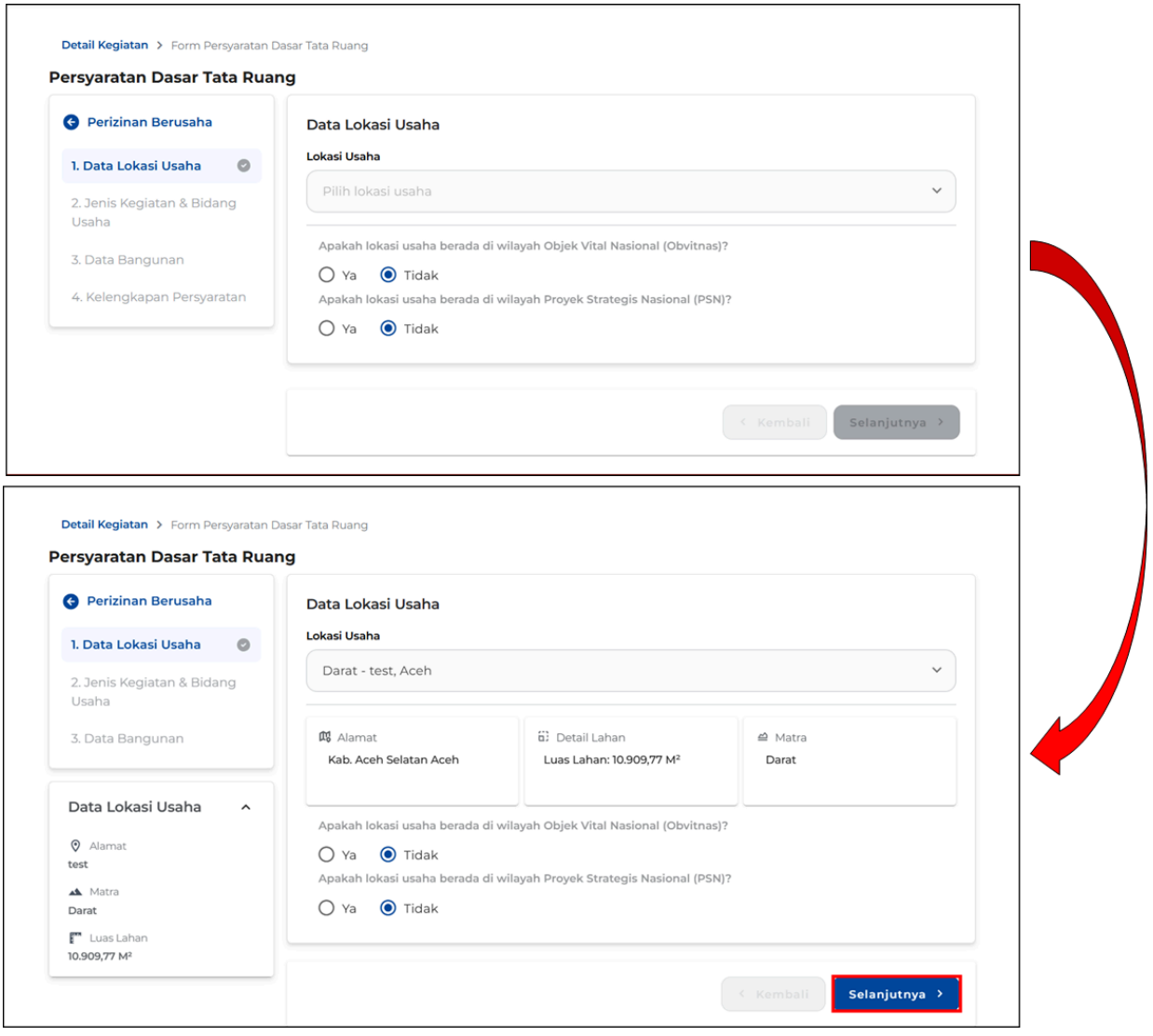


7. Sistem akan menampilkan Data Kegiatan Usaha
   - Pilih **Tambah Kegiatan Usaha** untuk melanjutkan

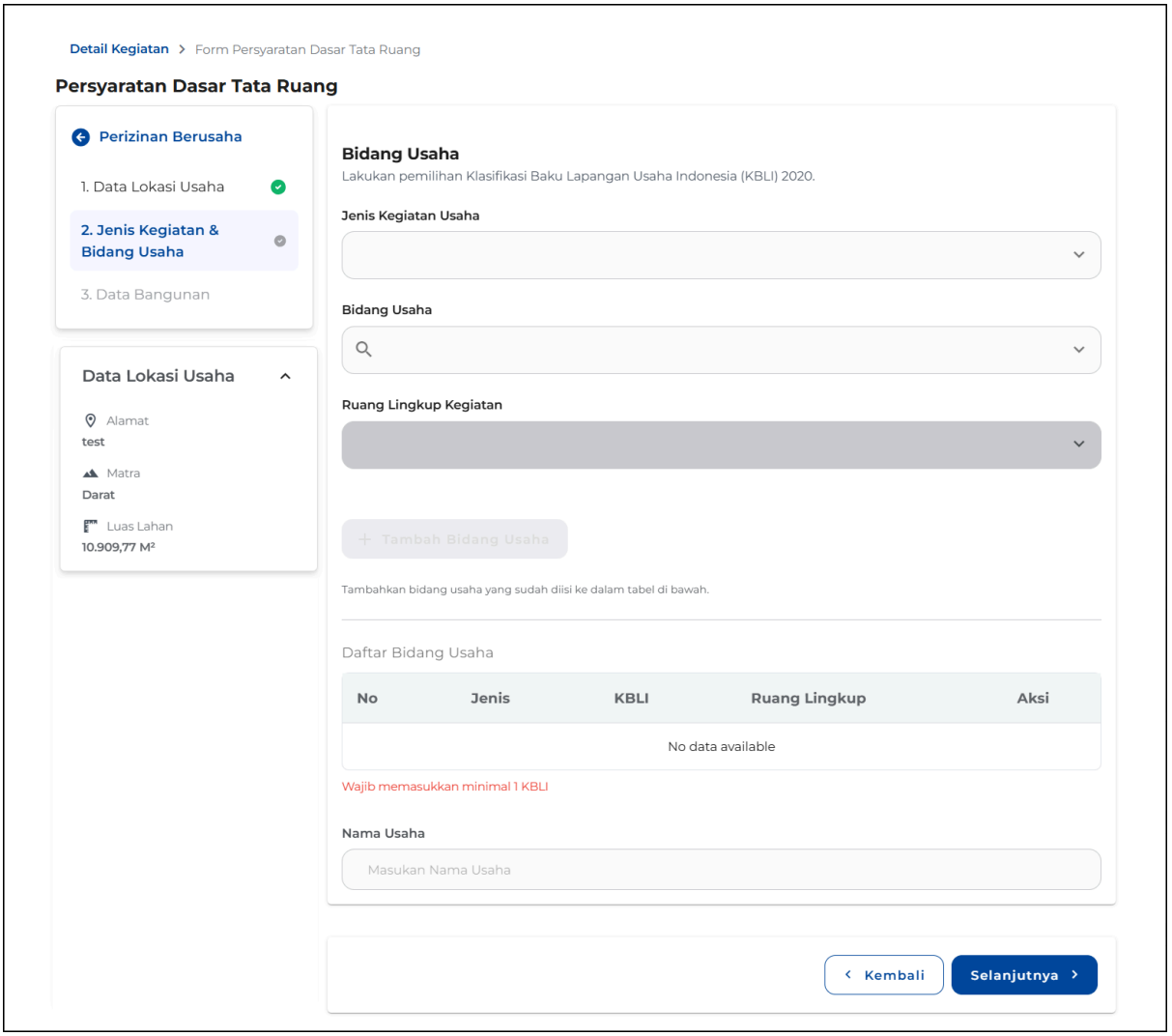


Persyaratan Dasar Tata Ruang

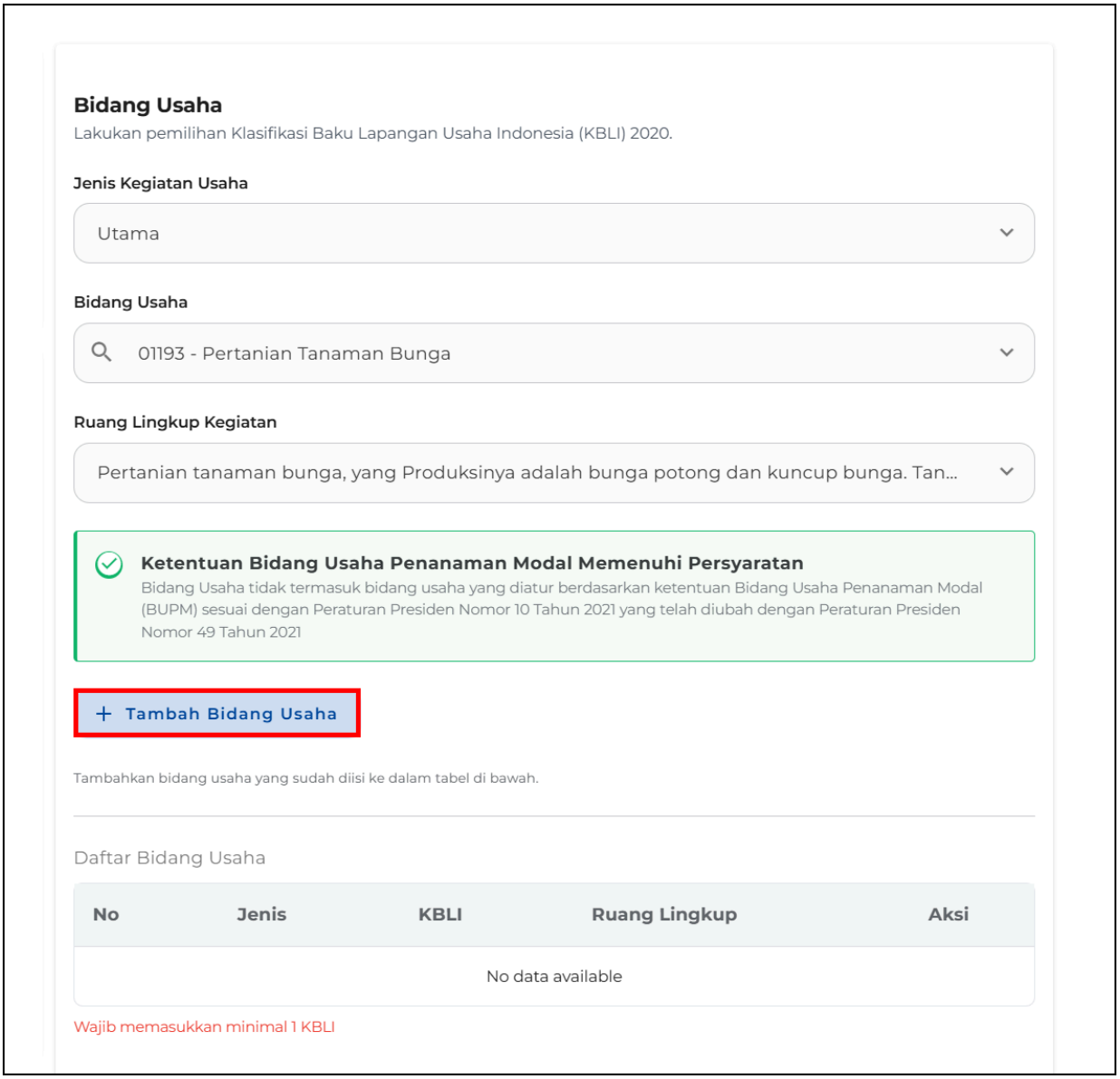
8. Lengkapi **Data Lokasi Usaha**
   - Pilih **Lokasi Usaha** dengan benar dan sesuai
   - Lengkapi pertanyaan **Apakah lokasi usaha berada di wilayah Objek Vital Nasional?**
   - Lengkapi pertanyaan **Apakah lokasi usaha berada di wilayah Proyek Strategis Nasional (PSN)**
   - Pilih **Selanjutnya**



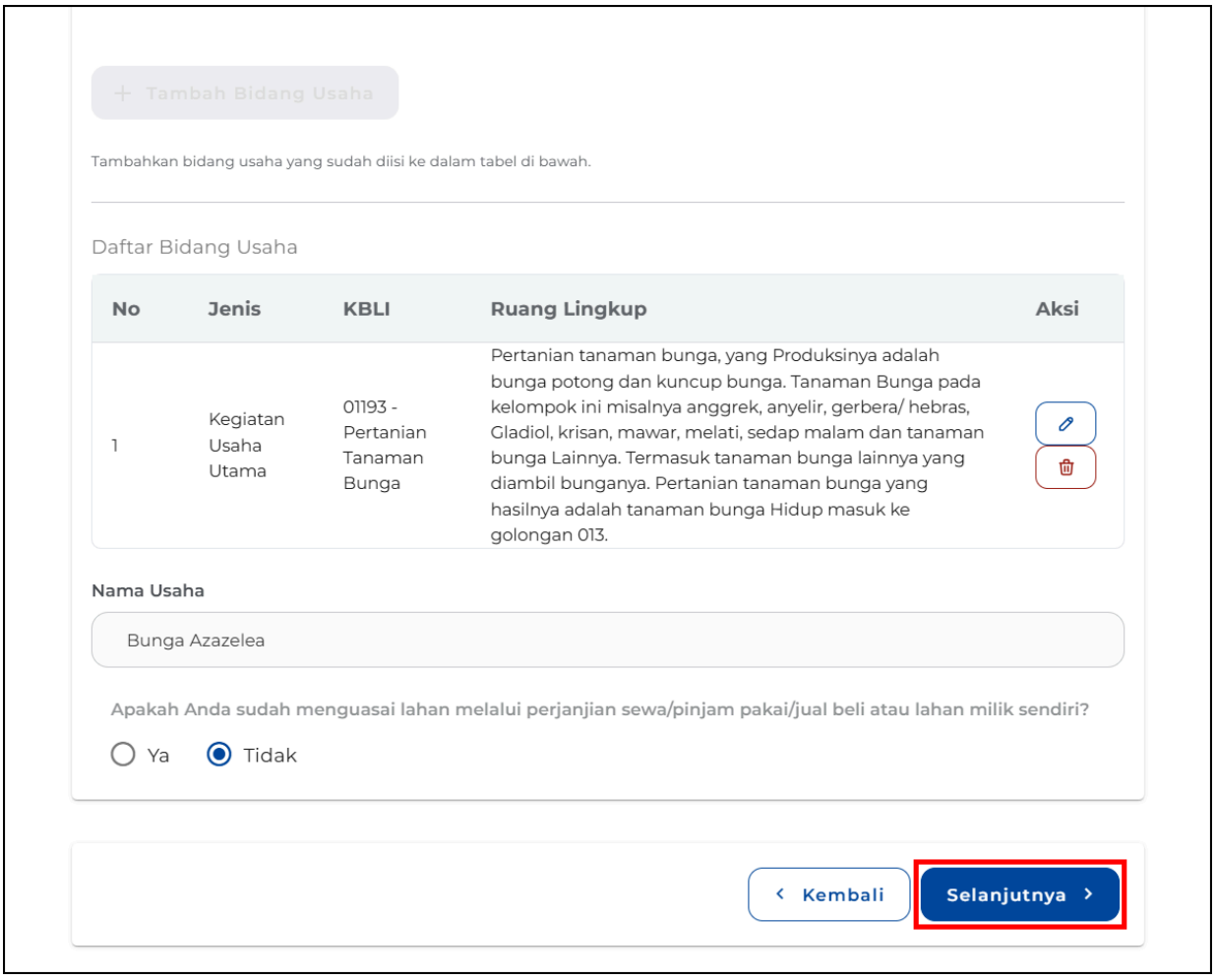
9. Lengkapi **Jenis Kegiatan & Bidang Usaha**



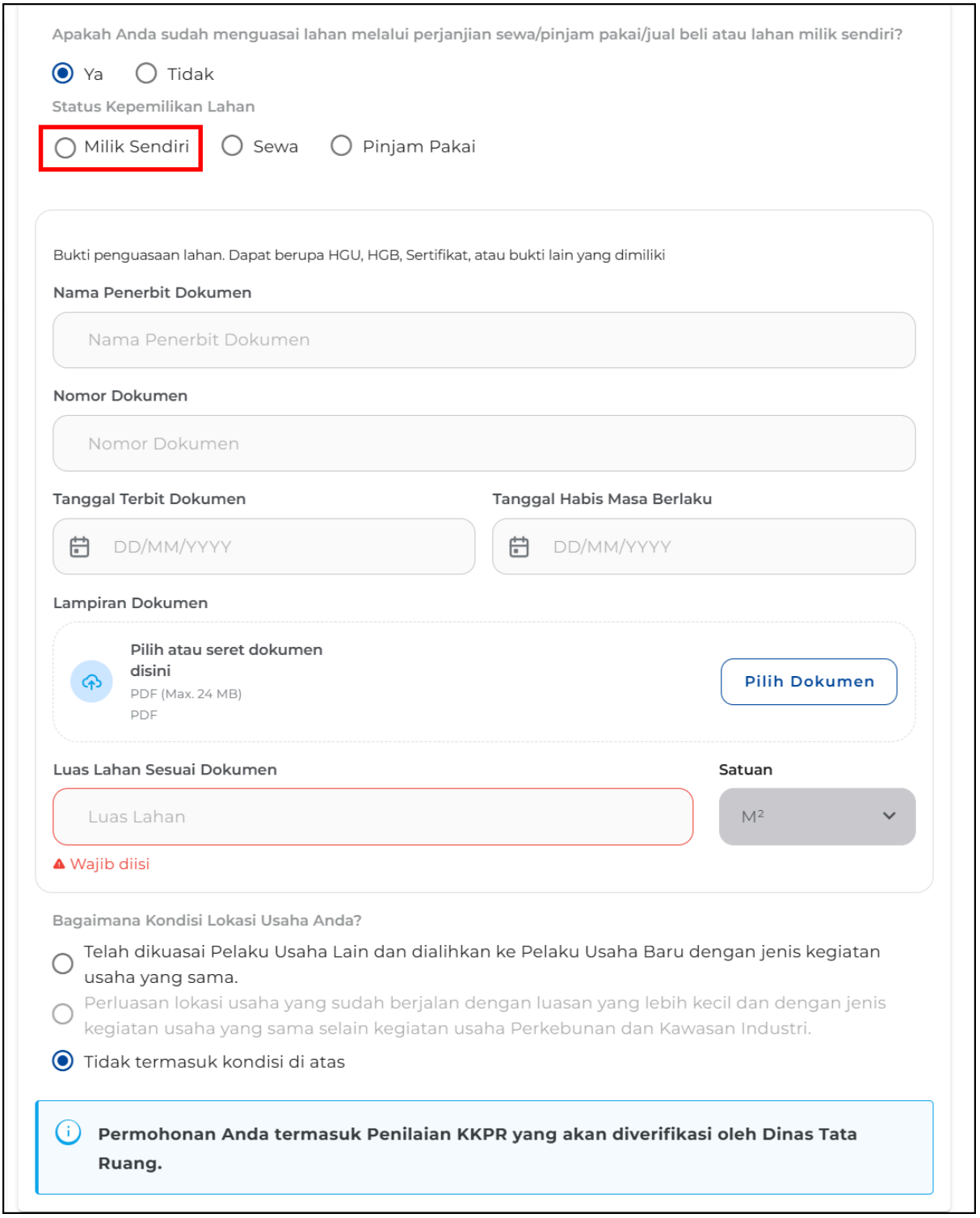
- Pilih **Jenis Kegiatan Usaha** dengan benar dan sesuai
- Pilih **Bidang Usaha** dengan benar dan sesuai
- Pilih **Ruang Lingkup Kegiatan**, lalu sistem secara otomatis akan menampilkan **Ketentuan Bidang Usaha** sesuai bidang usaha yang anda pilih
- pilih **Tambah Bidang Usaha** untuk melanjutkan



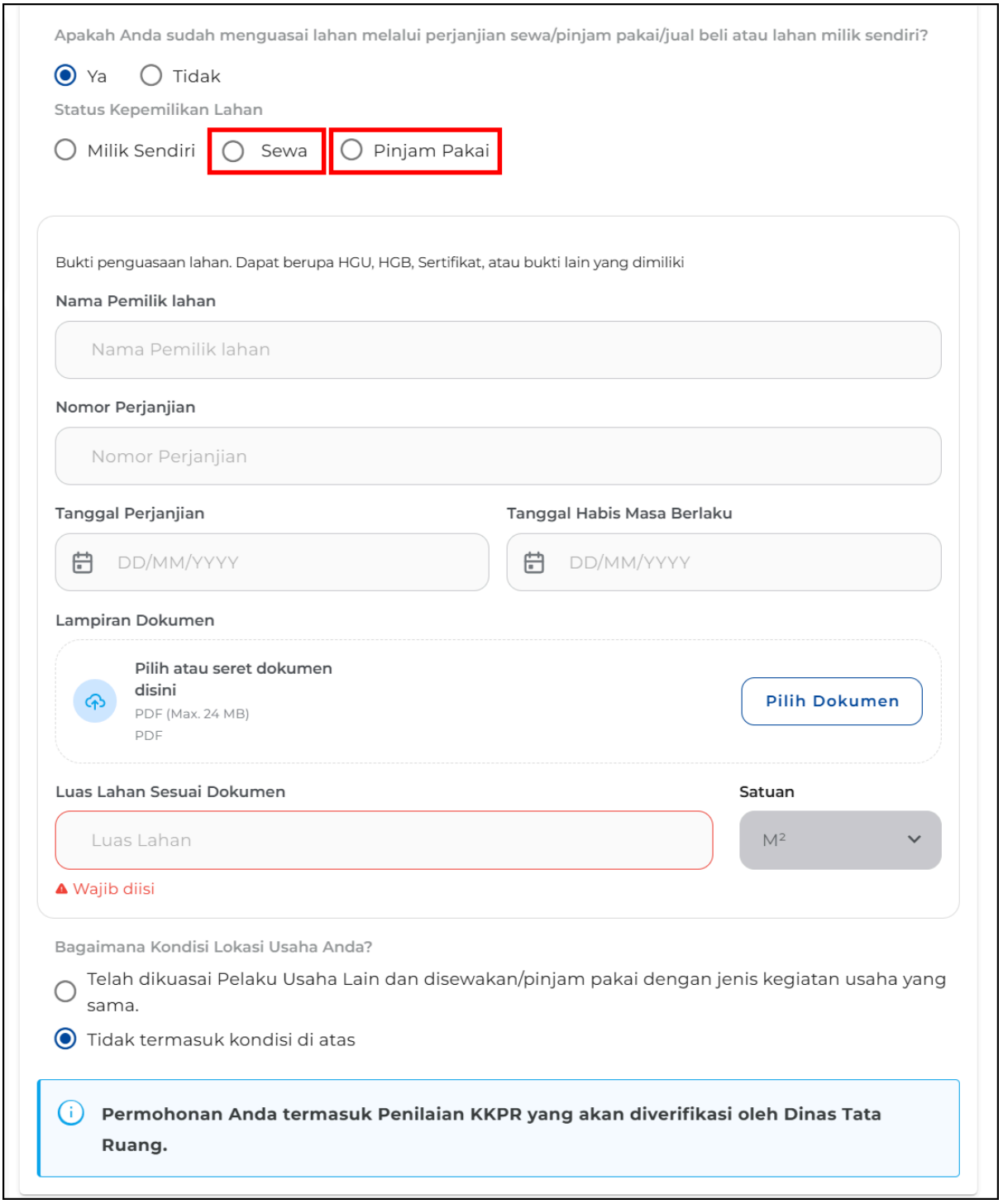
- Sistem secara otomatis akan menambahkan **Daftar Bidang Usaha** yang telah pelaku usaha pilih
- Lengkapi Nama Usaha dengan benar dan sesuai
- Lengkapi pertanyaan **Apakah sudah menguasai lahan melalui perjanjian sewa/pinjam pakai/jual beli atau lahan milik sendiri?** dengan benar dan sesuai
- Jika pelaku usaha **Tidak** menguasai lahan melalui perjanjian sewa/pinjam pakai/jual beli atau lahan milik sendiri**,** pilih Selanjutnya (Lanjut **Langkah 10**)



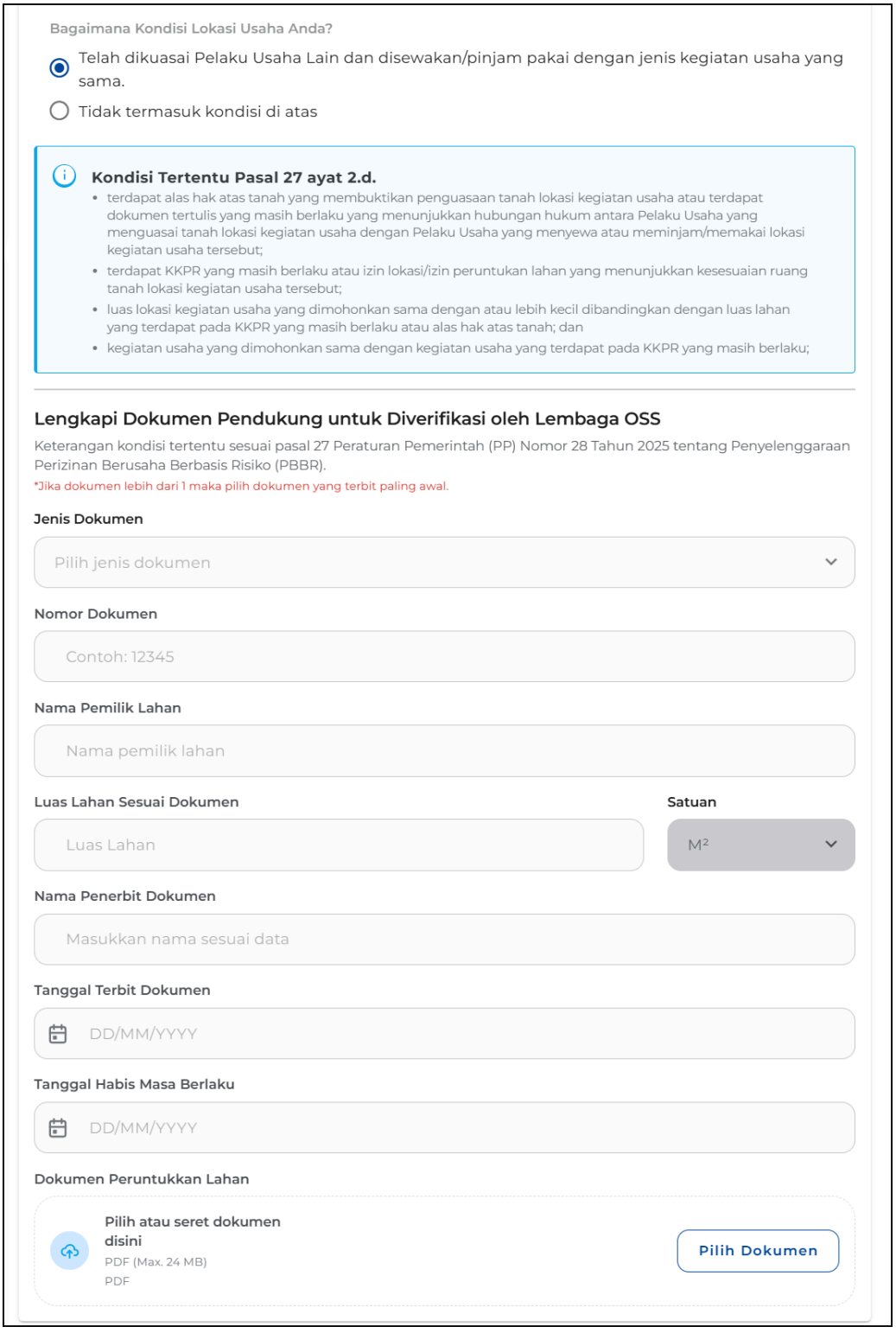
- Jika pelaku usaha **Sudah** menguasai lahan **Milik Sendiri,** lengkapi **Bukti Penguasaan Lahan** (dapat berupa HGU, HGB, Sertifikat, atau bukti lain yang dimiliki)



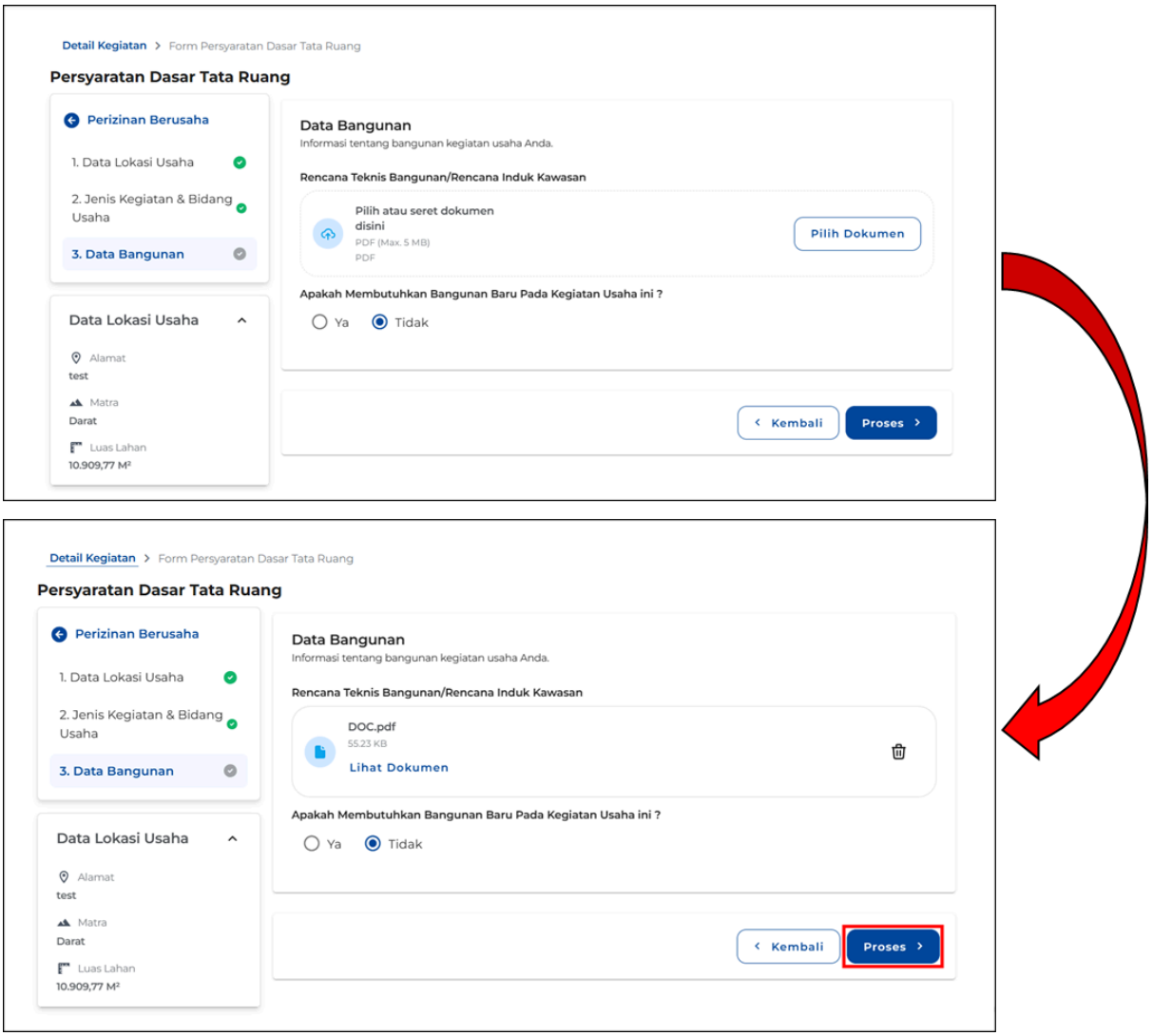
- Jika pelaku usaha **Sudah menguasai lahan Sewa atau Pinjam Pakai, lengkapi Bukti Penguasaan Lahan** (dapat berupa HGU, HGB, Sertifikat, atau bukti lain yang dimiliki)



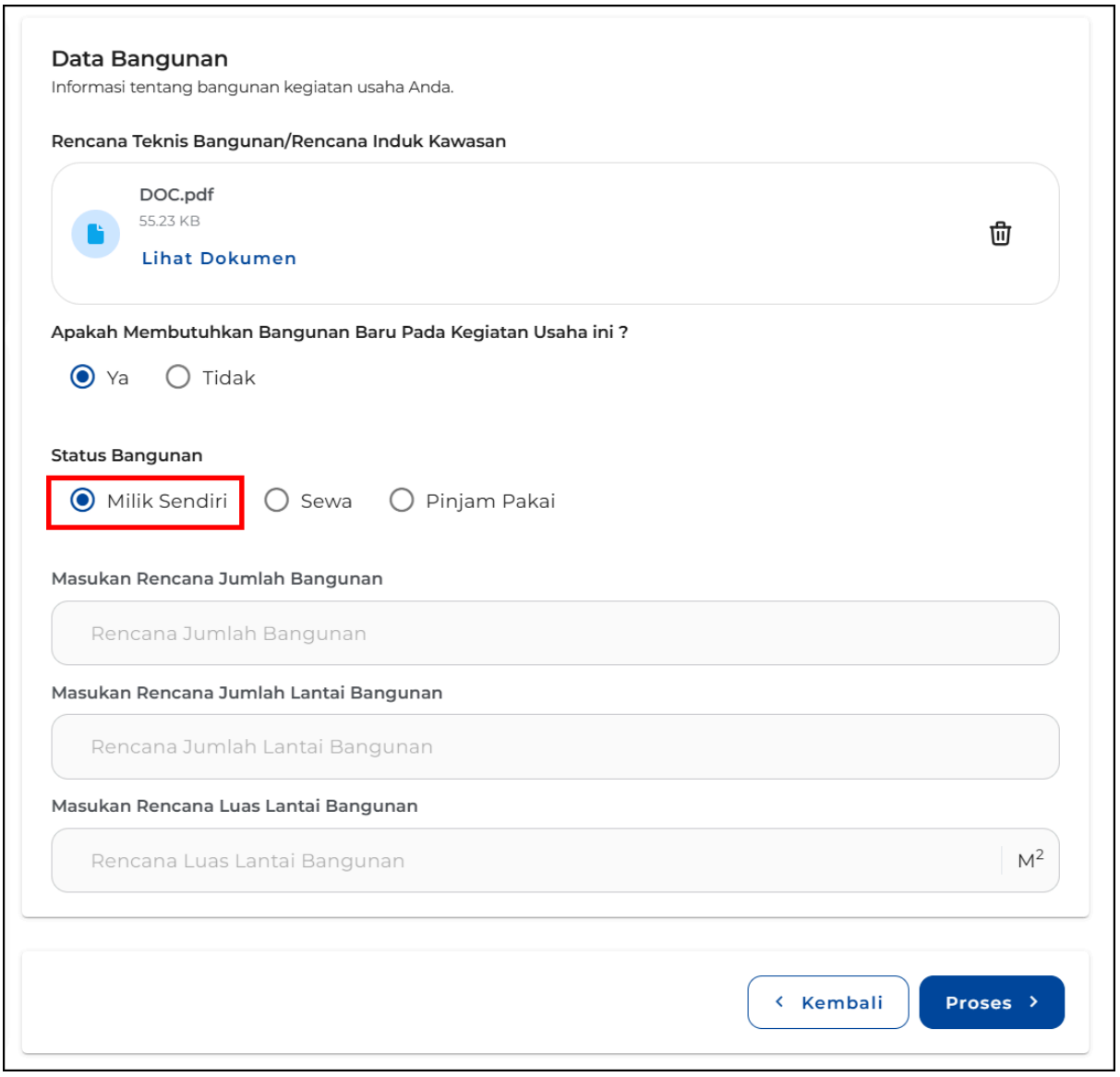
- Jika pelaku usaha **Sudah menguasai lahan Milik Sendiri atau Sewa atau Pinjam Pakai** dengan Kondisi Lokasi Usaha **Telah dikuasai Pelaku Usaha Lain dan disewakan/pinjam pakai dengan jenis kegiatan usaha yang sama,** maka pelaku usaha wajib **Lengkapi Dokumen Pendukung** untuk Diverifikasi oleh Lembaga OSS dengan benar dan sesuai



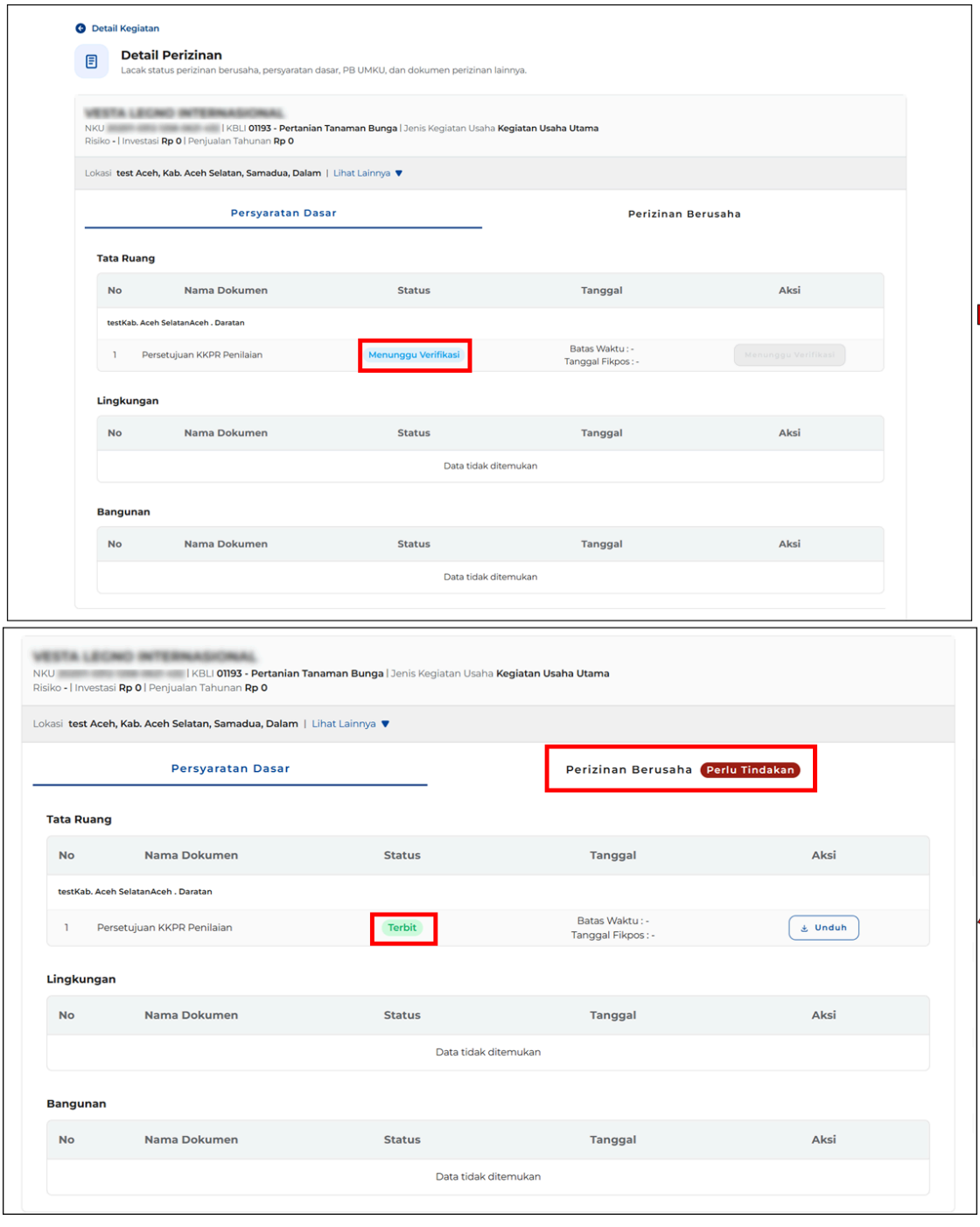
10. Lengkapi **Data Bangunan**
    - Unggah **Rencana Teknis Bangunan/Rencana Induk Kawasan**
    - Lengkapi pertanyaan **Apakah Membutuhkan Bangunan Baru pada Kegiatan Usaha ini?** dengan benar dan sesuai
    - Jika **Tidak** Membutuhkan Bangunan Baru pada Kegiatan Usaha, pilih **Proses** untuk melanjutkan (Lanjut **Langkah 11**)



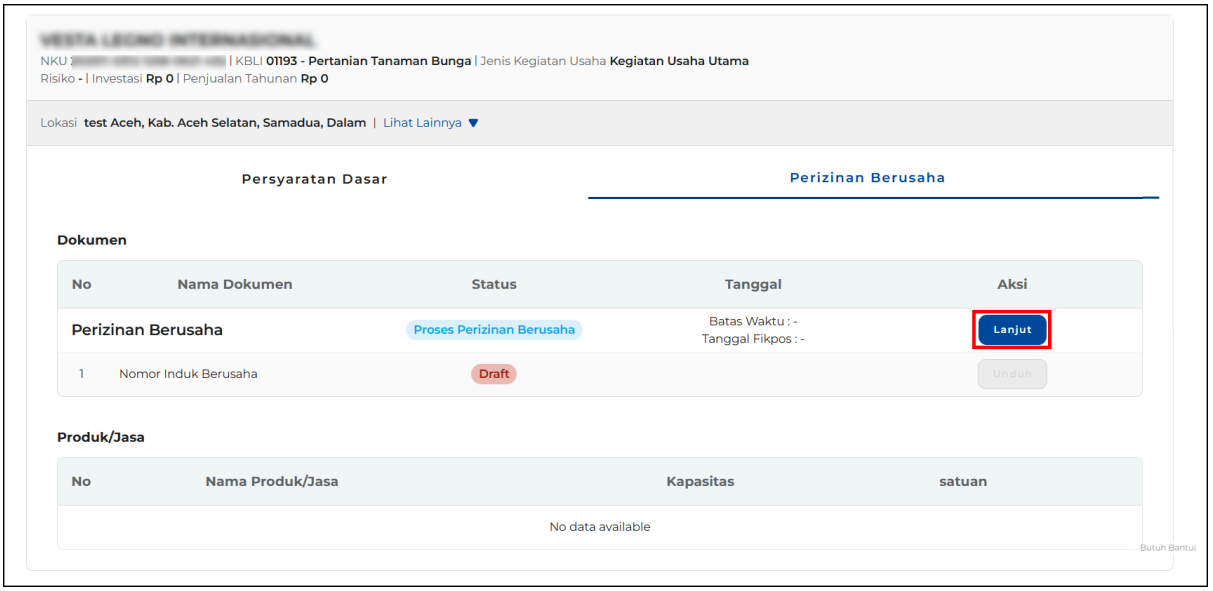
- Jika pelaku usaha **Membutuhkan Bangunan Baru pada Kegiatan Usaha** dengan Status Bangunan **Milik Sendiri**, data yang harus dilengkapi sebagai berikut :
    - Lengkapi **Rencana Jumlah Bangunan**
    - Lengkapi **Rencana Jumlah Lantai Bangunan**
    - Lengkapi **Rencana Luas Lantai Bangunan**



11. Periksa status Persyaratan Dasar **Tata Ruang** secara berkala
    - Setelah KKPR **Terbit**, pilih tab **Perizinan Berusaha** untuk melanjutkan

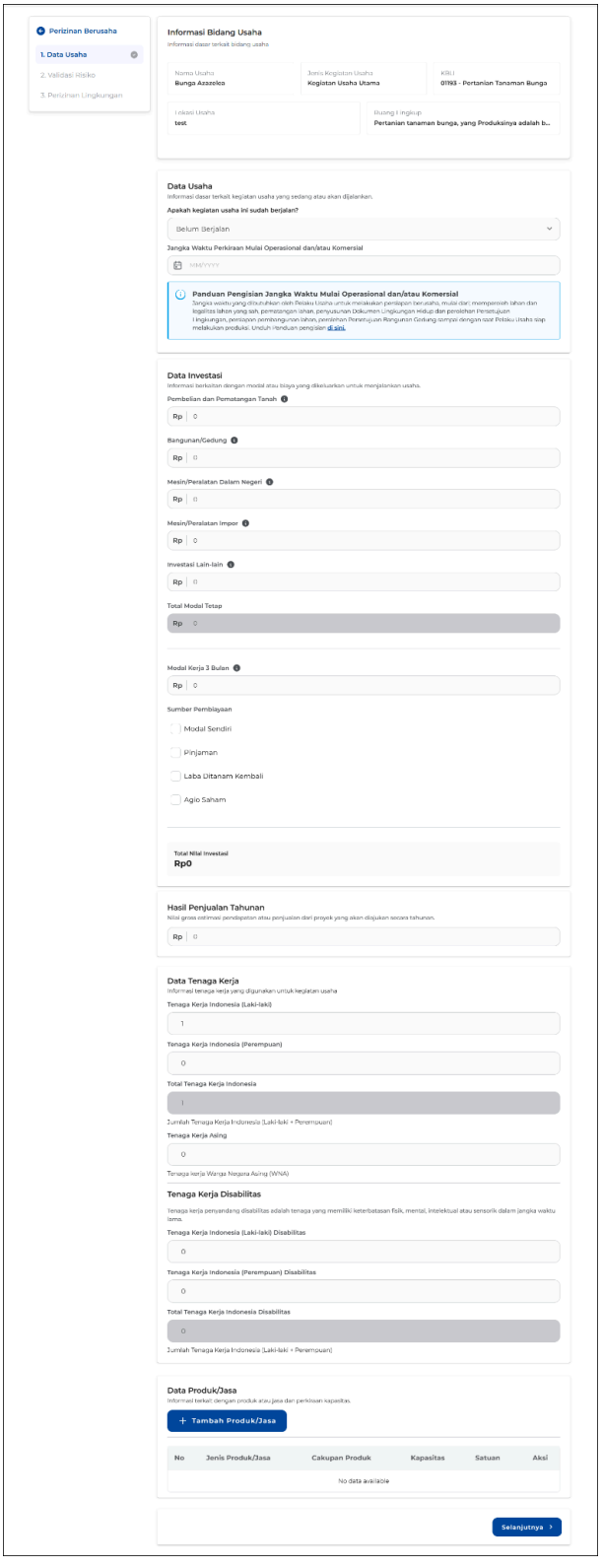


- Pilih **Lanjut** pada Dokumen bagian Perizinan Berusaha



Perizinan Berusaha

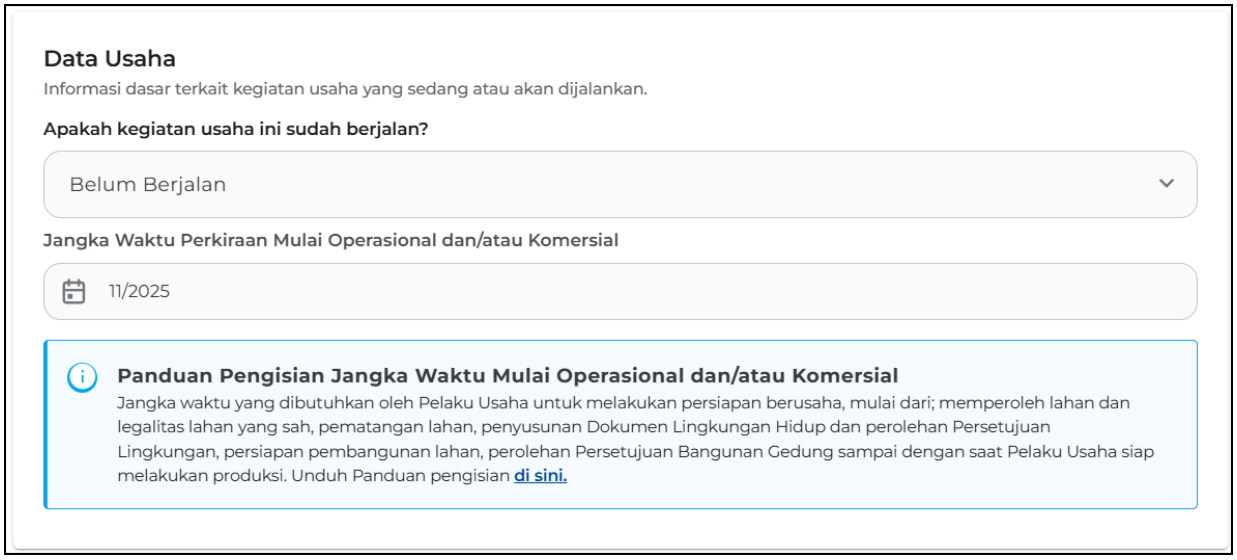
12. Lengkapi **Data Usaha**



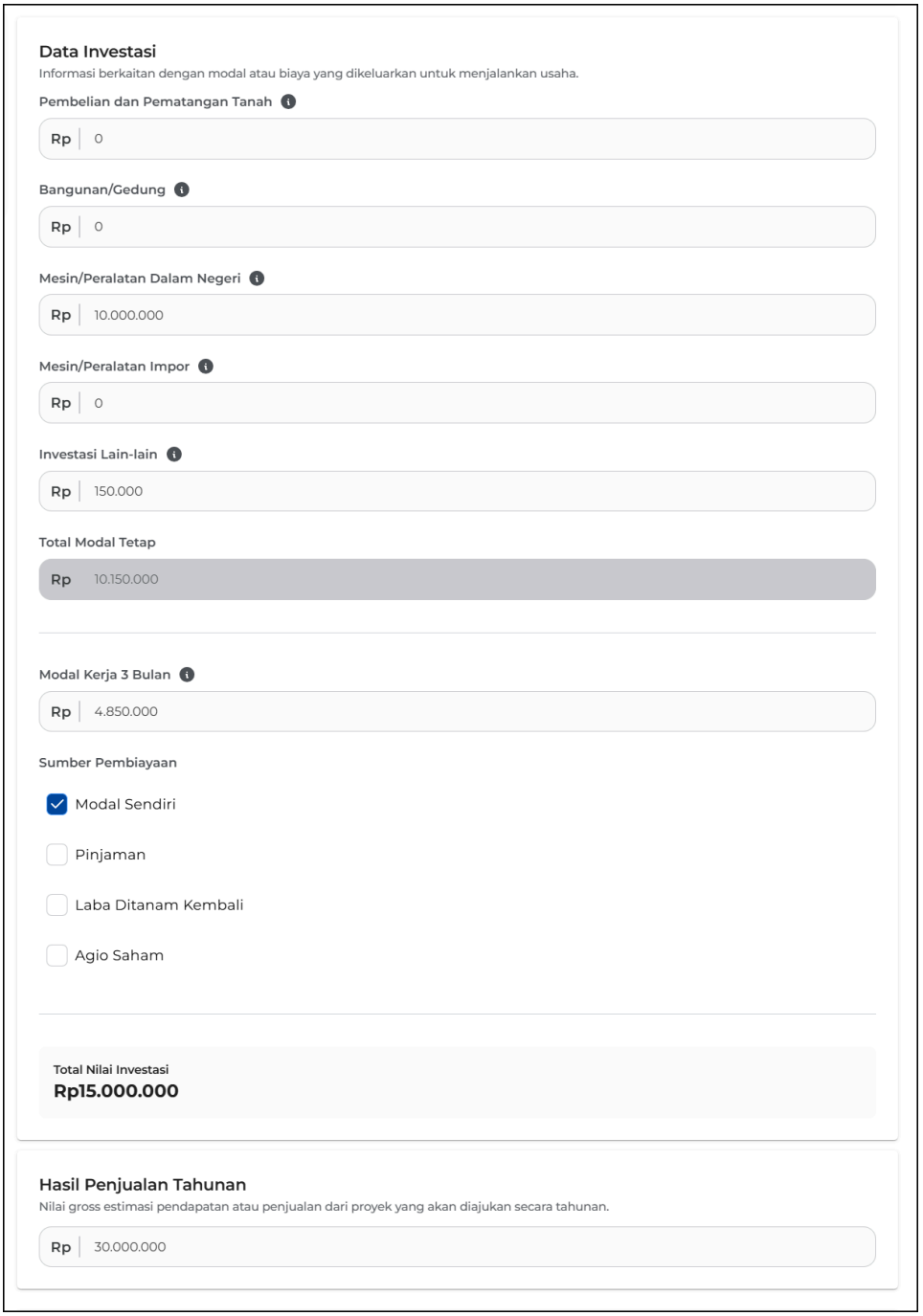
- Periksa kembali **Informasi Bidang Usaha**



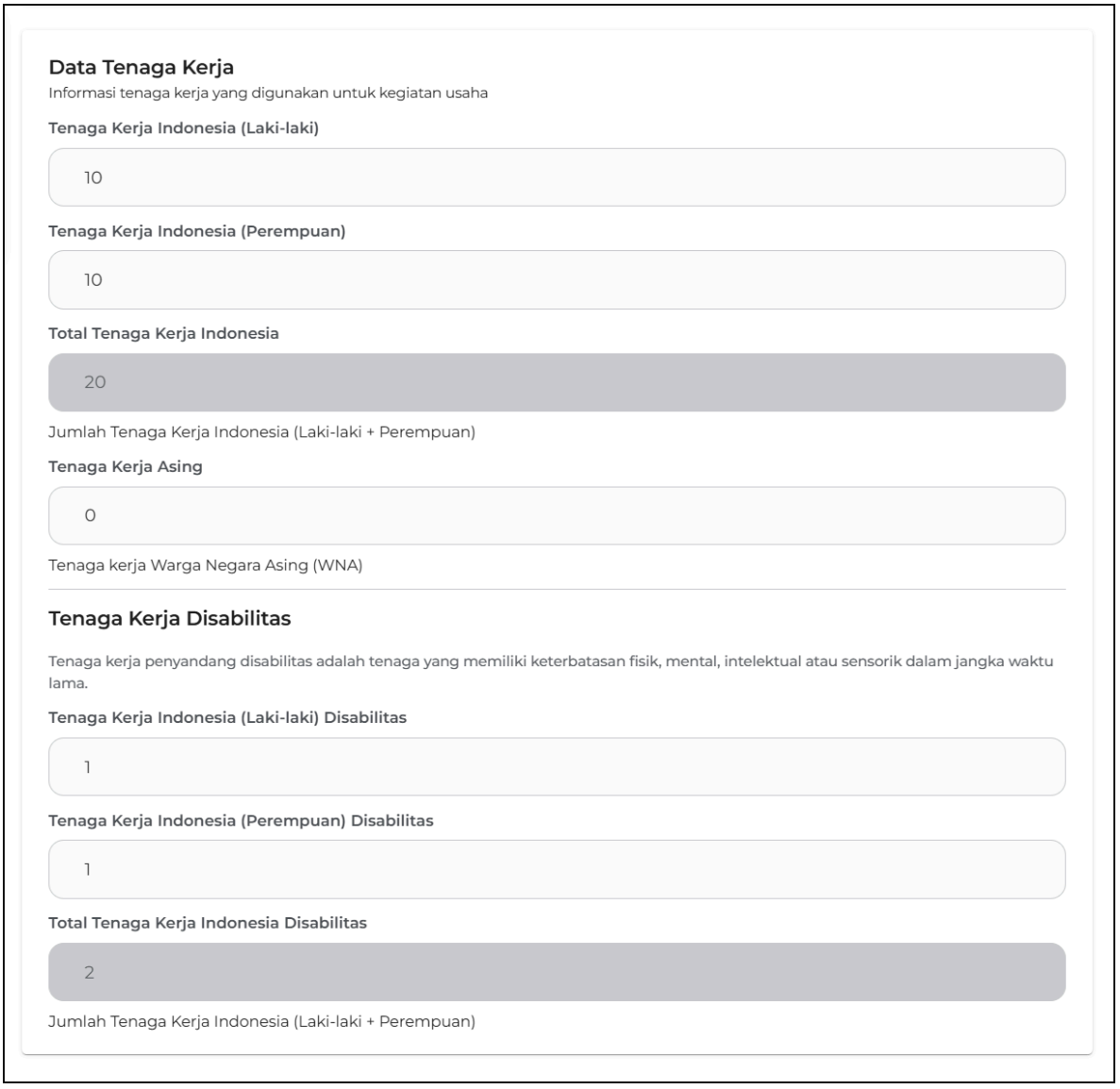
- Lengkapi informasi dasar **Data Usaha**, sebagai berikut :
    - Lengkapi pertanyaan **Apakah kegiatan usaha ini sudah berjalan?**
    - Lengkapi **Jangka waktu perkiraan mulai operasional dan/atau komersial**



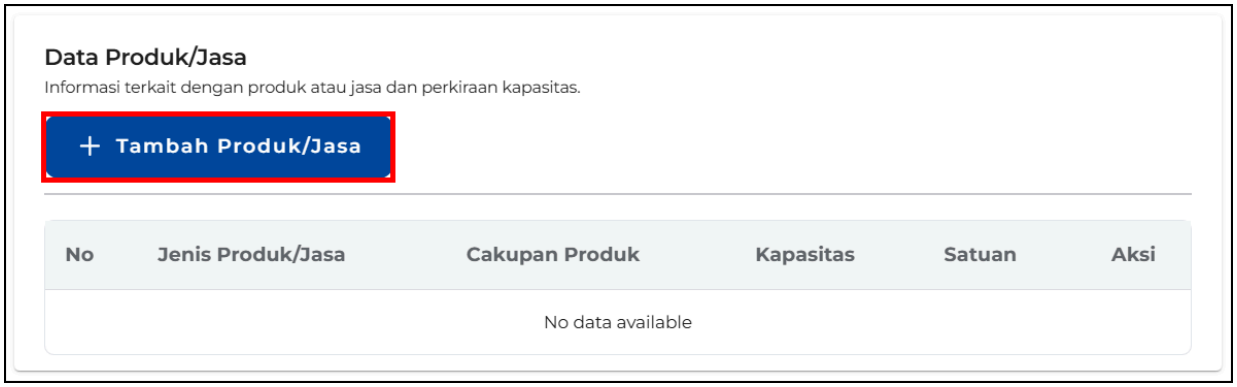
- Lengkapi **Data Investasi,** sebagai berikut :
    - Lengkapi biaya **Pembelian dan Pematangan Tanah**
    - Lengkapi biaya **Mesin/Peralatan Dalam Negeri**
    - Lengkapi biaya **Mesin/Peralatan Impor**
    - Lengkapi biaya **Investasi Lain-lain**
    - **Total Modal Tetap** akan secara otomatis terakumulasi jumlahnya
    - Lengkapi biaya Modal Kerja 3 Bulan
- Pilih **Sumber Pembiayaan** dengan benar dan sesuai
- **Total Nilai Investasi** akan secara otomatis terakumulasi jumlahnya



- Lengkapi **Data Tenaga Kerja**, sebagai berikut :
    - Lengkapi **Tenaga Kerja Indonesia** dengan benar dan sesuai
    - Lengkapi **Tenaga Kerja Asing**
    - Lengkapi **Tenaga Kerja Disabilitas**
- **Total Tenaga Kerja Indonesia, Total Tenaga Kerja Asing, Total Tenaga Kerja Disabilitas, dan Total Tenaga Kerja Indonesia Disabilitas** secara otomatis akan terakumulasi jumlahnya



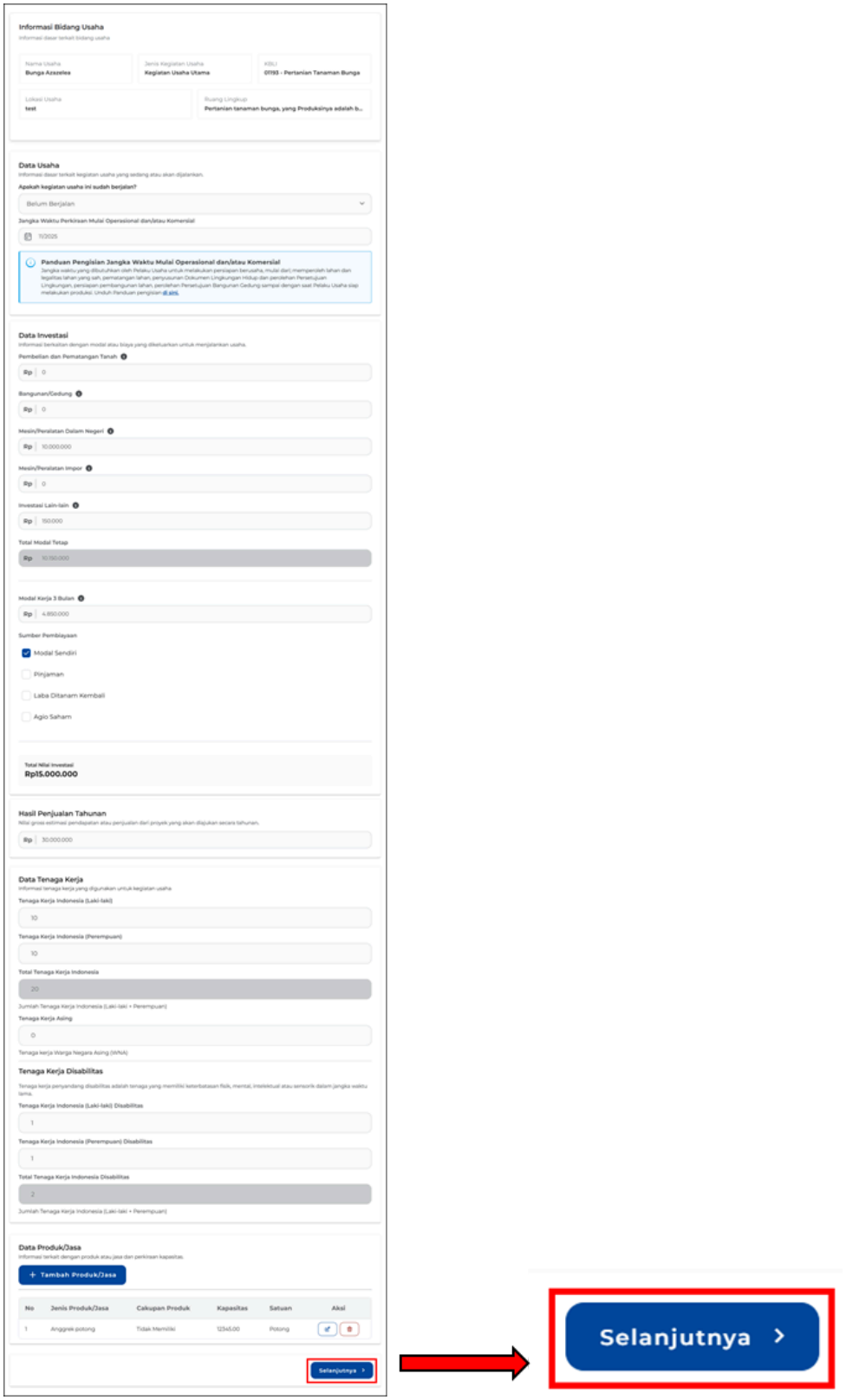
- Lengkapi **Data Produk/Jasa** dengan memilih **Tambah Produk/Jasa**



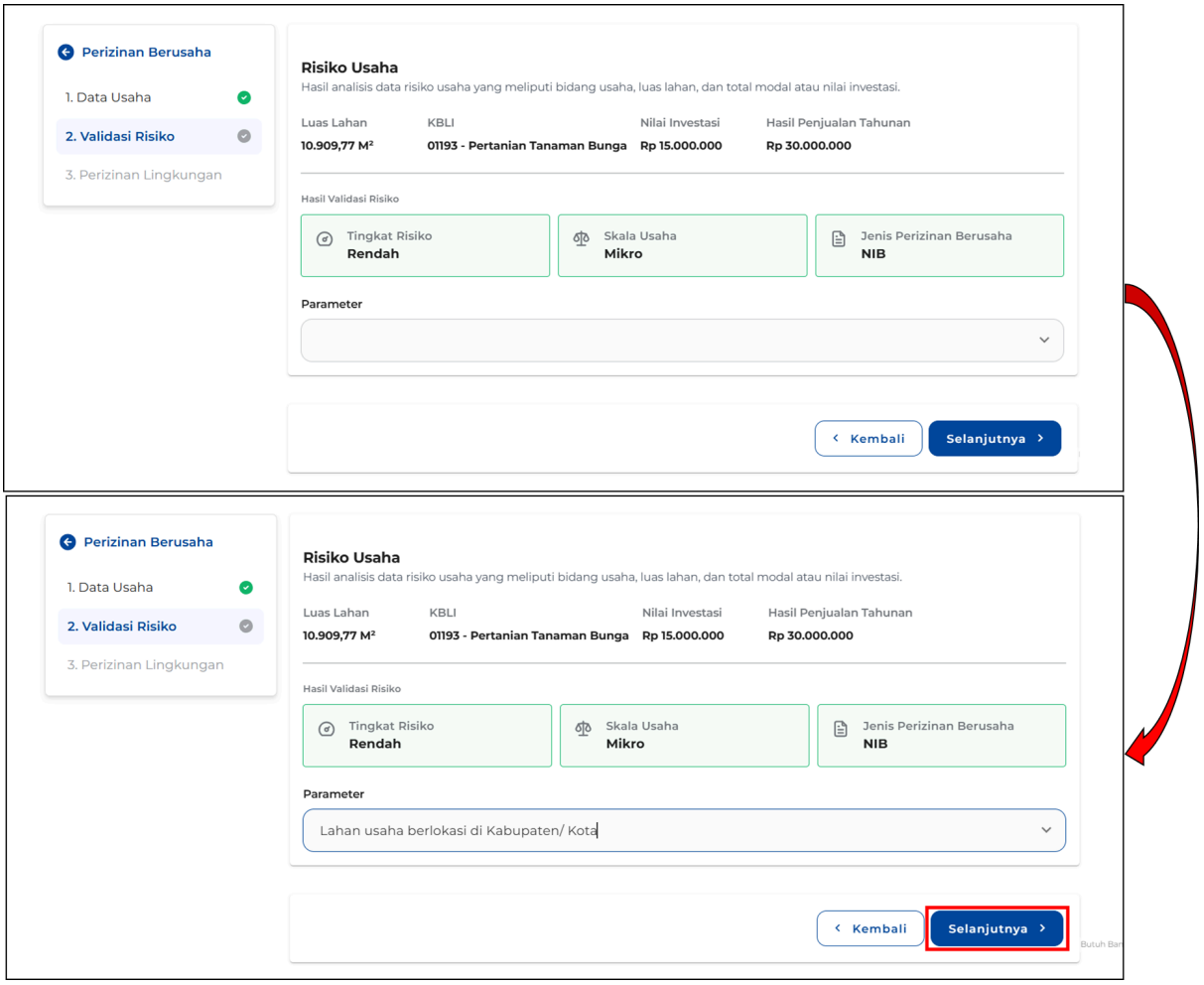
- Lengkapi **Form Tambah Produk/Jasa** dengan benar dan sesuai
- Pilih **Simpan** untuk melanjutkan



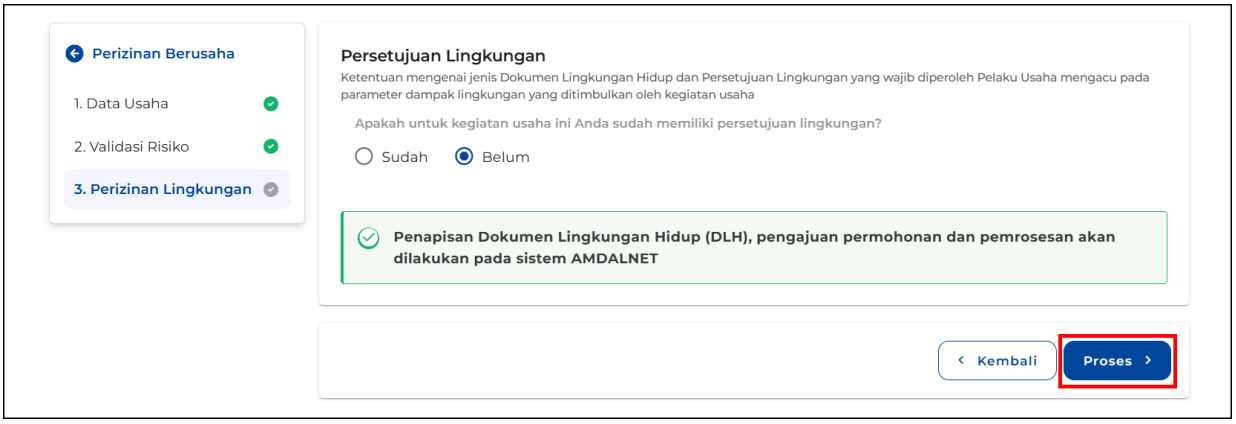
- Periksa kembali isian **Data Usaha, Data Investasi, Data Tenaga Kerja,** dan **Data Produk/Jasa**
- Lalu, pilih **Selanjutnya**



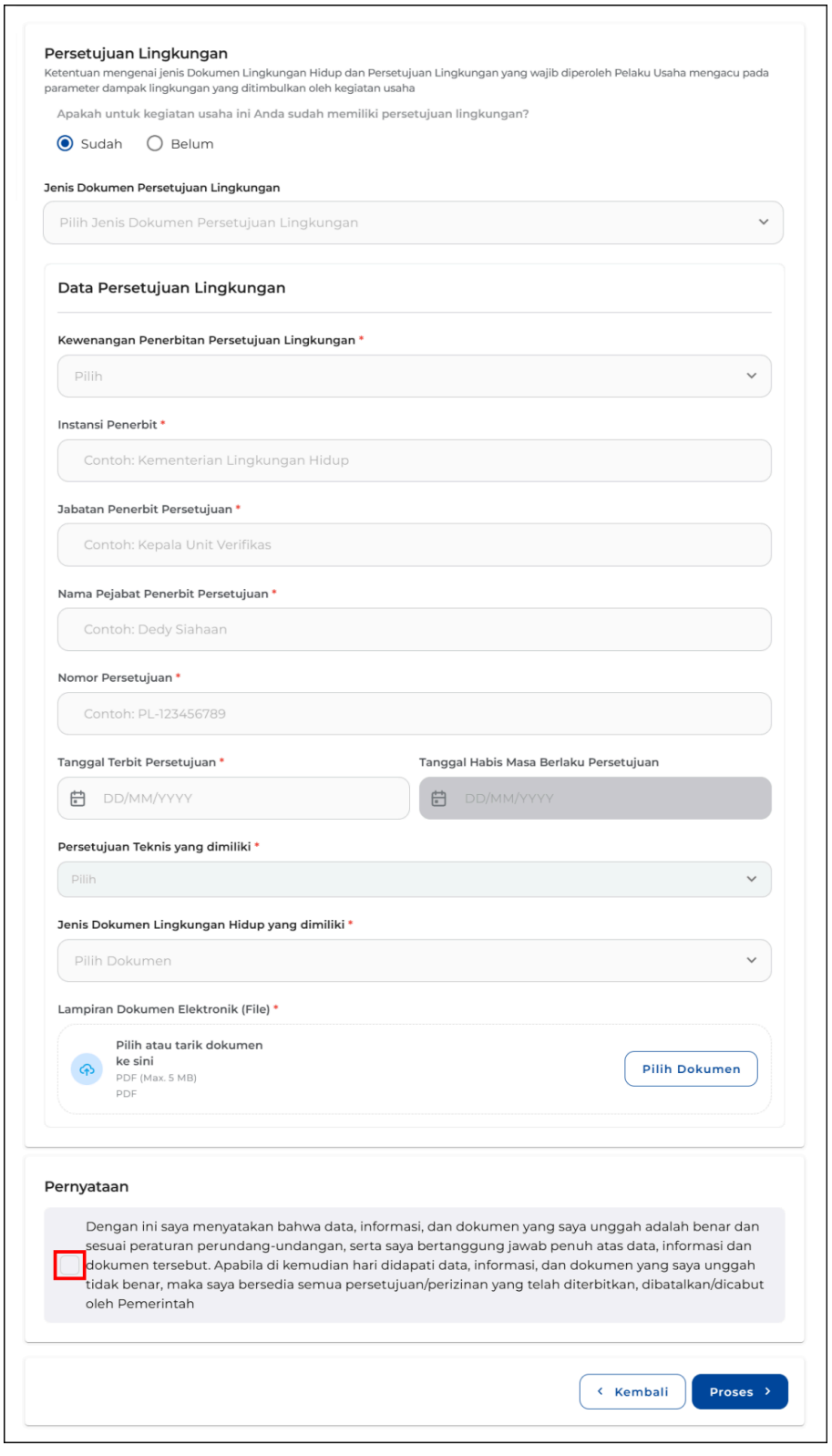
13. Lengkapi **Validasi Risiko**
    - Sistem akan secara otomatis menampilkan **Hasil Risiko Usaha**
    - Lengkapi **Parameter** Usaha
    - Lalu pilih **Selanjutnya**



14. Lengkapi **Perizinan Lingkungan**
    - Lengkapi pertanyaan **Apakah untuk Kegiatan usaha ini Anda sudah memiliki persetujuan lingkungan?**
    - Jika **Belum,** pilih **Proses** untuk melanjutkan (Lanjut **Langkah 15**)



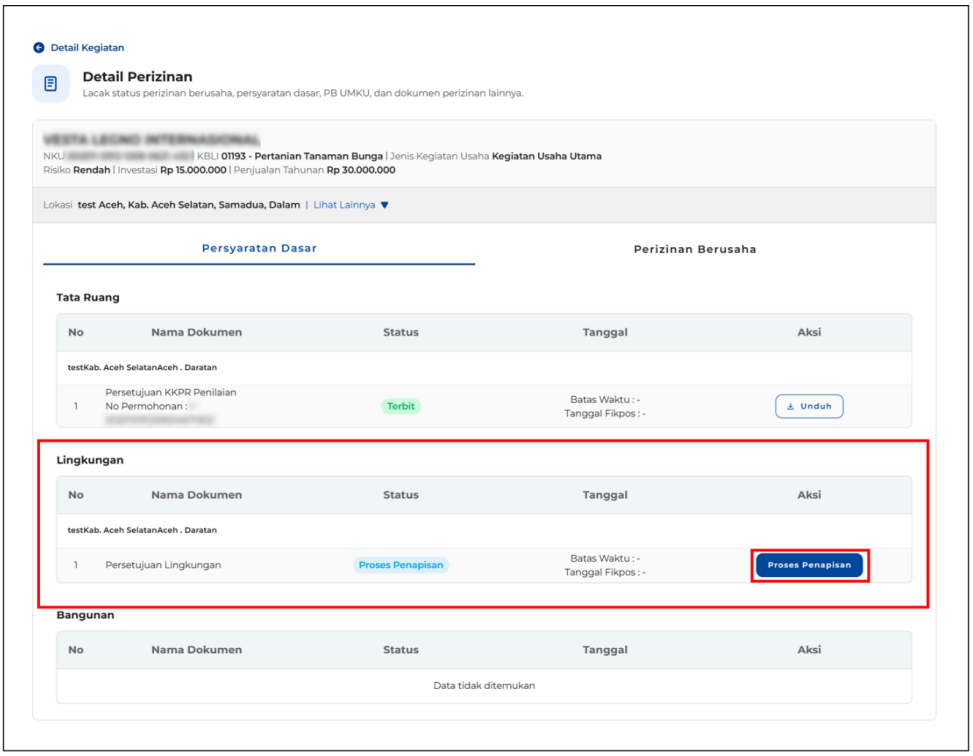
- Jika **Sudah** memiliki Persetujuan Lingkungan, pelaku usaha lengkapi **Data Persetujuan Lingkungan** dengan benar dan sesuai
- Baca, Pahami, dan Centang Pernyataan
- Lalu pilih **Proses**, untuk melanjutkan

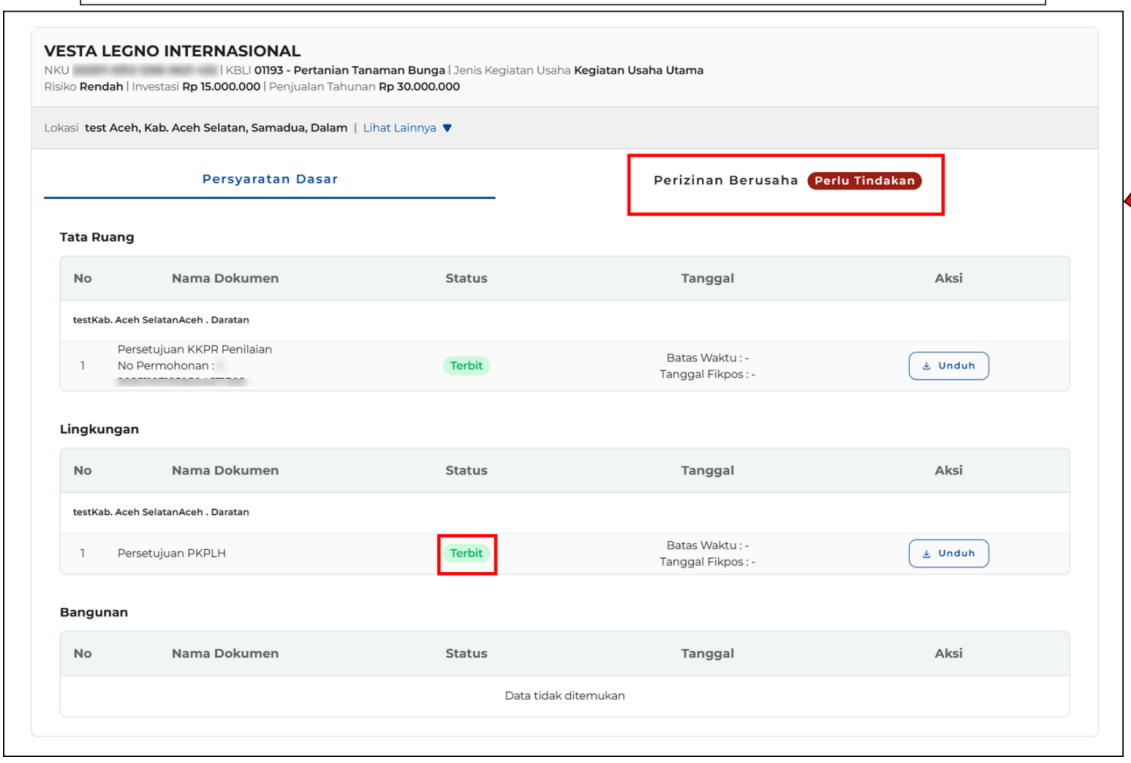


- Sistem akan menampilkan informasi terkait Proses Permohonan, pilih **Ya, Lanjut** untuk melanjutkan

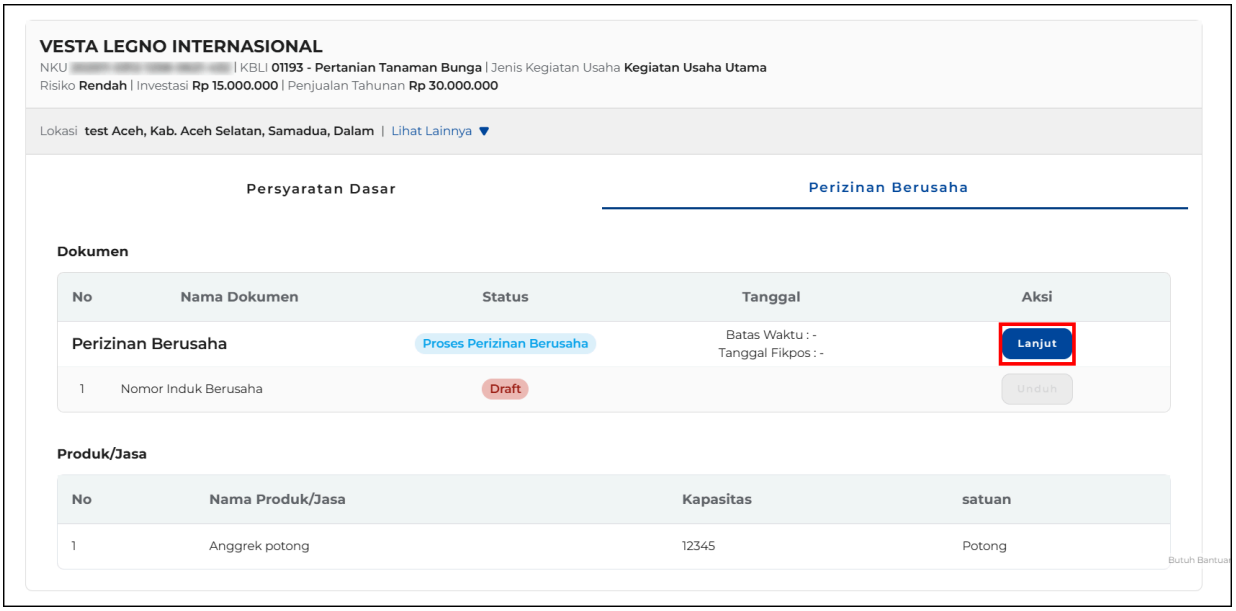


16. Periksa status Persyaratan Dasar **Lingkungan** secara berkala
    - Lakukan **Proses Penapisan Lingkungan** di Amdalnet
    - Setelah Persetujuan Lingkungan **Terbit,** pilih tab **Perizinan Berusaha** untuk melanjutkan

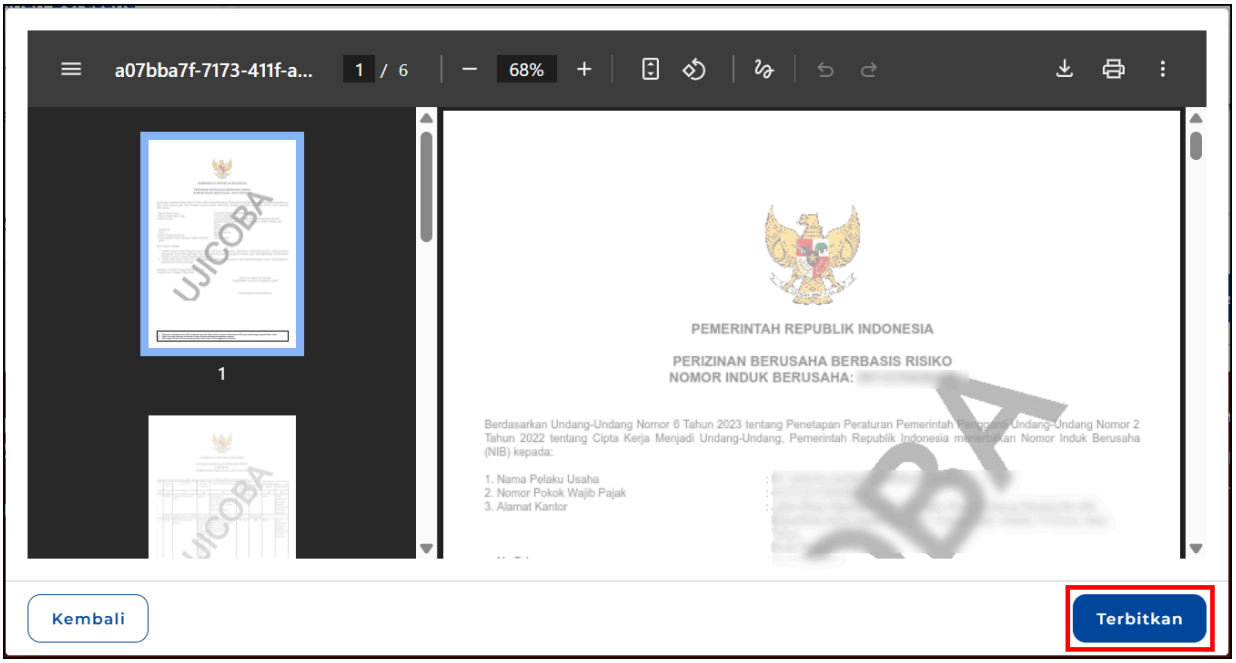




- Pilih **Lanjut** pada Dokumen bagian Perizinan Berusaha

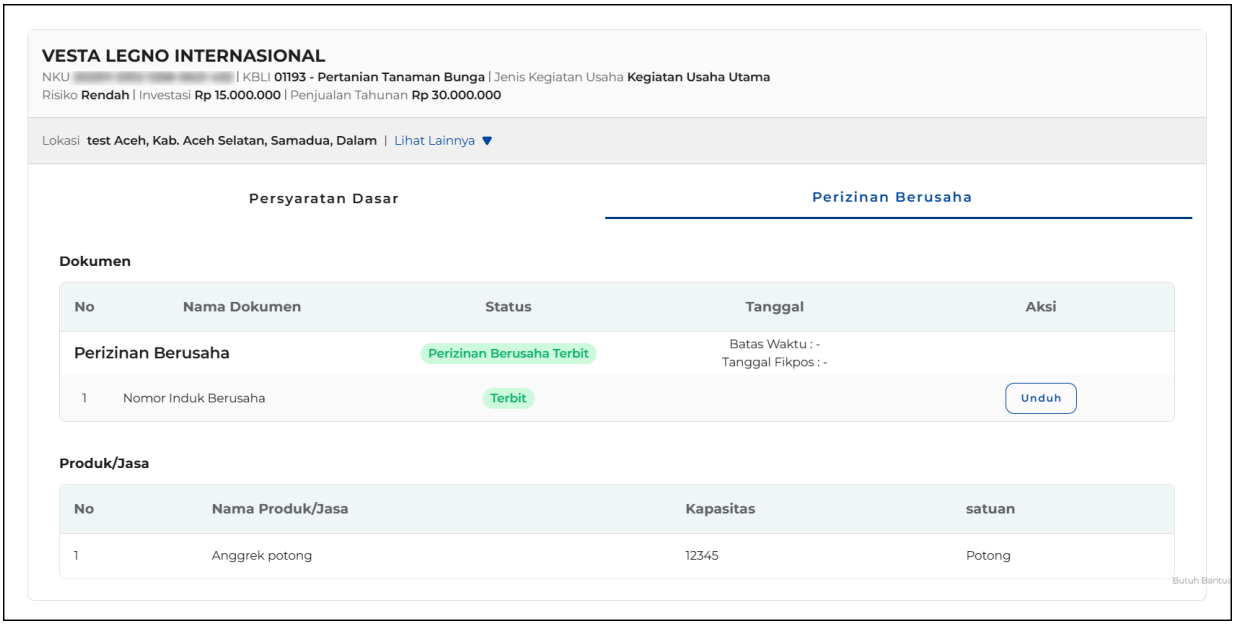


17. Periksa Draf Perizinan Berusaha (NIB)
    - Pilih **Terbitkan** untuk melanjutkan



18. Nomor Induk Berusaha (NIB) Terbit

- Pelaku Usaha dapat **melihat**, **mengunduh**, dan **mencetak** produk perizinan berusaha tersebut.



Contoh Cetakan Perizinan Berusaha

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: [redacted]

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha : [redacted]
2. Nomor Pokok Wajib Pajak : [redacted]
3. Alamat Kantor : [redacted]

   No Telepon : [redacted]
   Email : [redacted]
4. Status Penanaman Modal : PMDN
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : Lihat Lampiran

NIB ini berlaku sebagai:

1. Identitas berupa Angka Pengenal Impor (API-P); hak akses kepabeanan; pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan; dan bukti pemenuhan laporan pertama kewajiban Lapor Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP) di seluruh wilayah Republik Indonesia; dan
2. Identitas bagi Pelaku Usaha dan bukti registrasi/pendaftaran Pelaku Usaha untuk melakukan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 9 November 2021
Perubahan ke-1, tanggal: 6 April 2022

Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

UJICOBA

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: [redacted]

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk PT VESTA LEGNO INTERNASIONAL:

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Ruang Lingkup	Lokasi Kegiatan Usaha	Klasifikasi Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
						Jenis	Status	Keterangan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	59140	Aktivitas Pemutaran Film	Seluruh	aceh selatan, Desa/Kelurahan Dalam, Kec. Samadua, Kab. Aceh Selatan, Provinsi Aceh Kode Pos: 25124	Rendah	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial
	Nomor Kegiatan Usaha: [redacted]					Kewenangan: Kab/Kota		
2	01193	Pertanian Tanaman Bunga	Pertanian tanaman bunga, yang Produksinya adalah bunga potong dan kuncup bunga. Tanaman Bunga pada kelompok ini misalnya anggrek, anyelir, gerbera/ hebras, Gladiol, krisan, mawar, melati, sedap malam dan tanaman bunga Lainnya. Termasuk tanaman bunga lainnya	test, Desa/Kelurahan Dalam, Kec. Samadua, Kab. Aceh Selatan, Provinsi Aceh Kode Pos: 25124	Rendah	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial

UJICOBA

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

			yang diambil bunganya. Pertanian tanaman bunga yang hasilnya adalah tanaman bunga Hidup masuk ke golongan 013.					
	Nomor Kegiatan Usaha: [redacted]					Kewenangan: Kab/Kota		

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode KBLI, Judul dan Ruang Lingkup yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai NSPK K/L.
3. Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban pelaku usaha dilakukan oleh K/L/Pemerintah daerah/ Administrator KEK/ BP KPBPB terkait.
4. Daftar pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban dapat dilihat melalui akses QR Code.
5. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik